Abwasser Büdelsdorf

Büdelsdorf die junge Stadt.

Abwasserbeseitigung Büdelsdorf

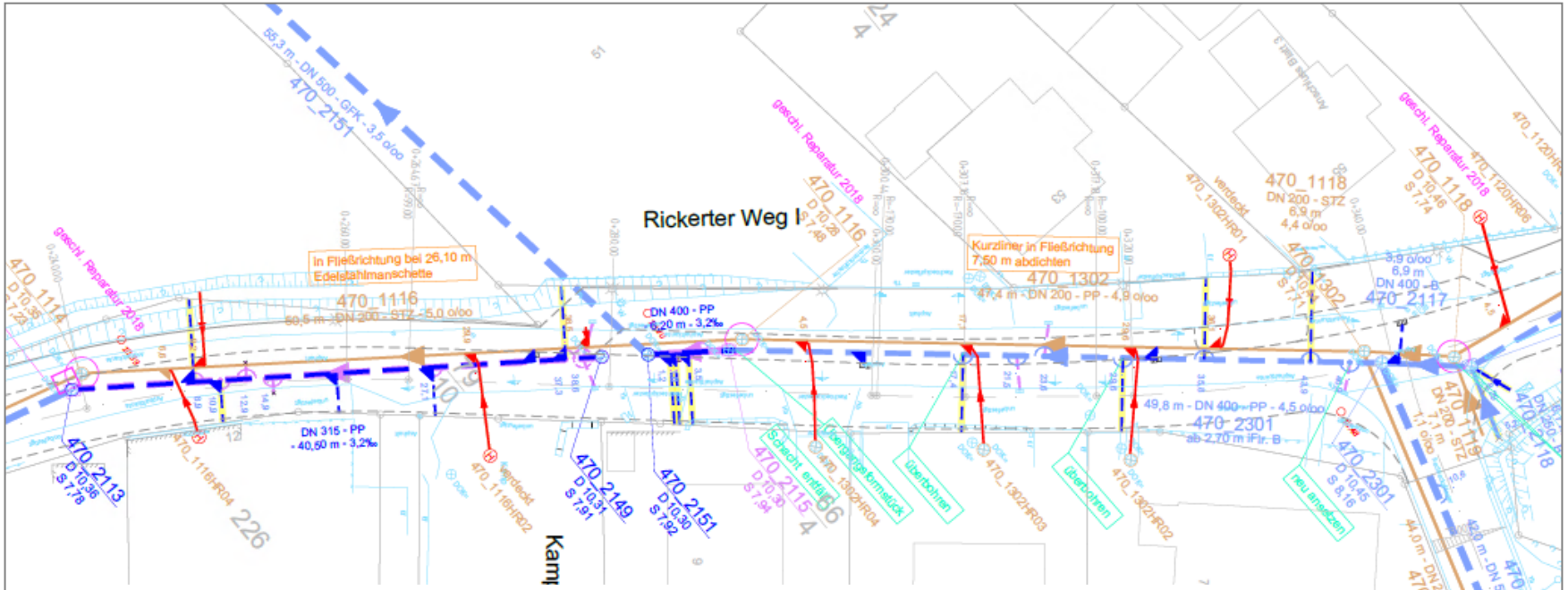
Ausbau Rickerter Weg I

Kanalsanierung/

Grundstückentwässerung

21. April 2022

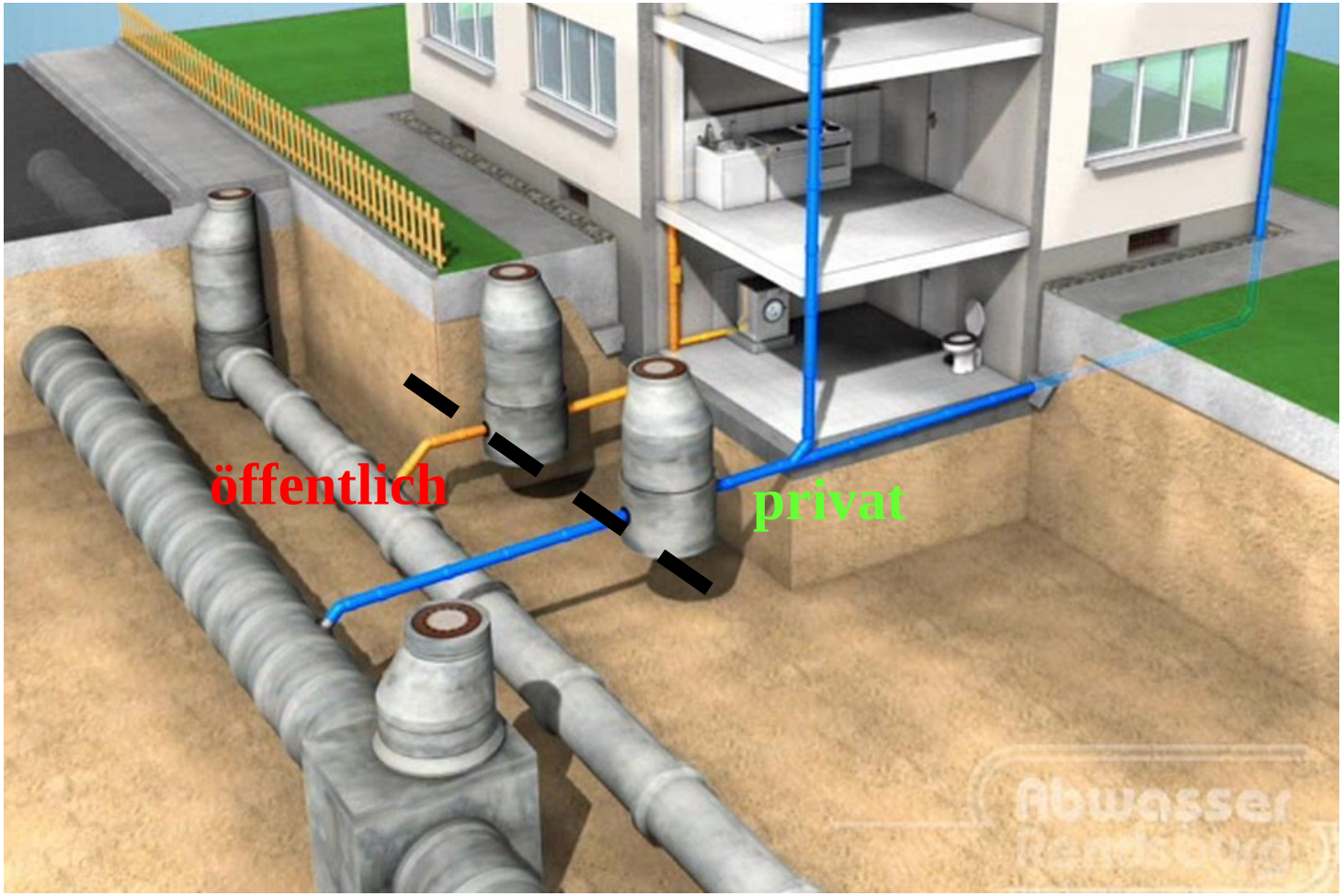
Abwasser Büdelsdorf



Kanalsanierung im Zusammenhang mit Straßenausbau:

- Erneuerung einzelner Leitungsabschnitte (insbesondere RW)
- Erneuerung der SW- und RW-Grundstücksanschlusskanäle
- Überprüfung der Grundstücksentwässerungsanlagen

Abwasser Büdelsdorf

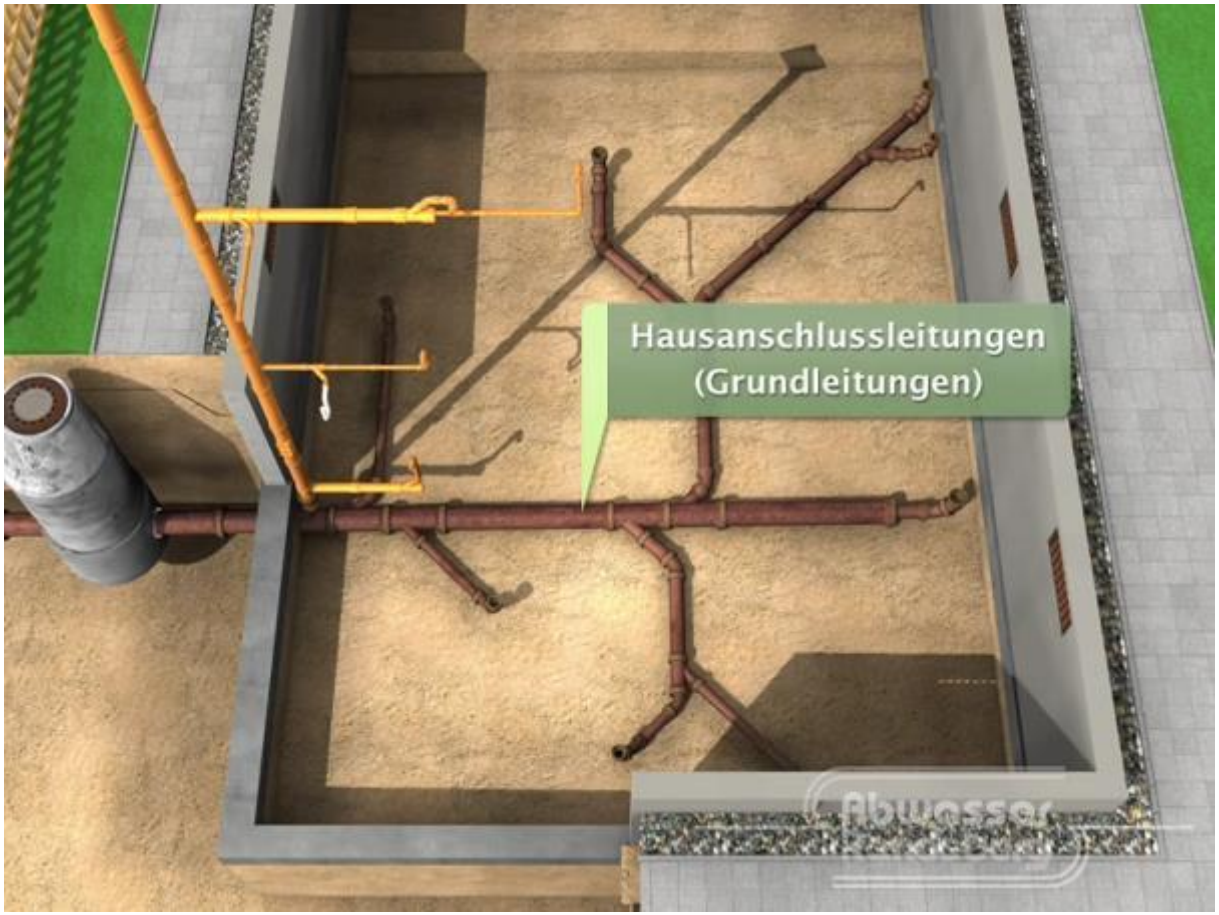


„Öffentliche“ und „private“ Entwässerungseinrichtungen

Abwasser Büdelsdorf

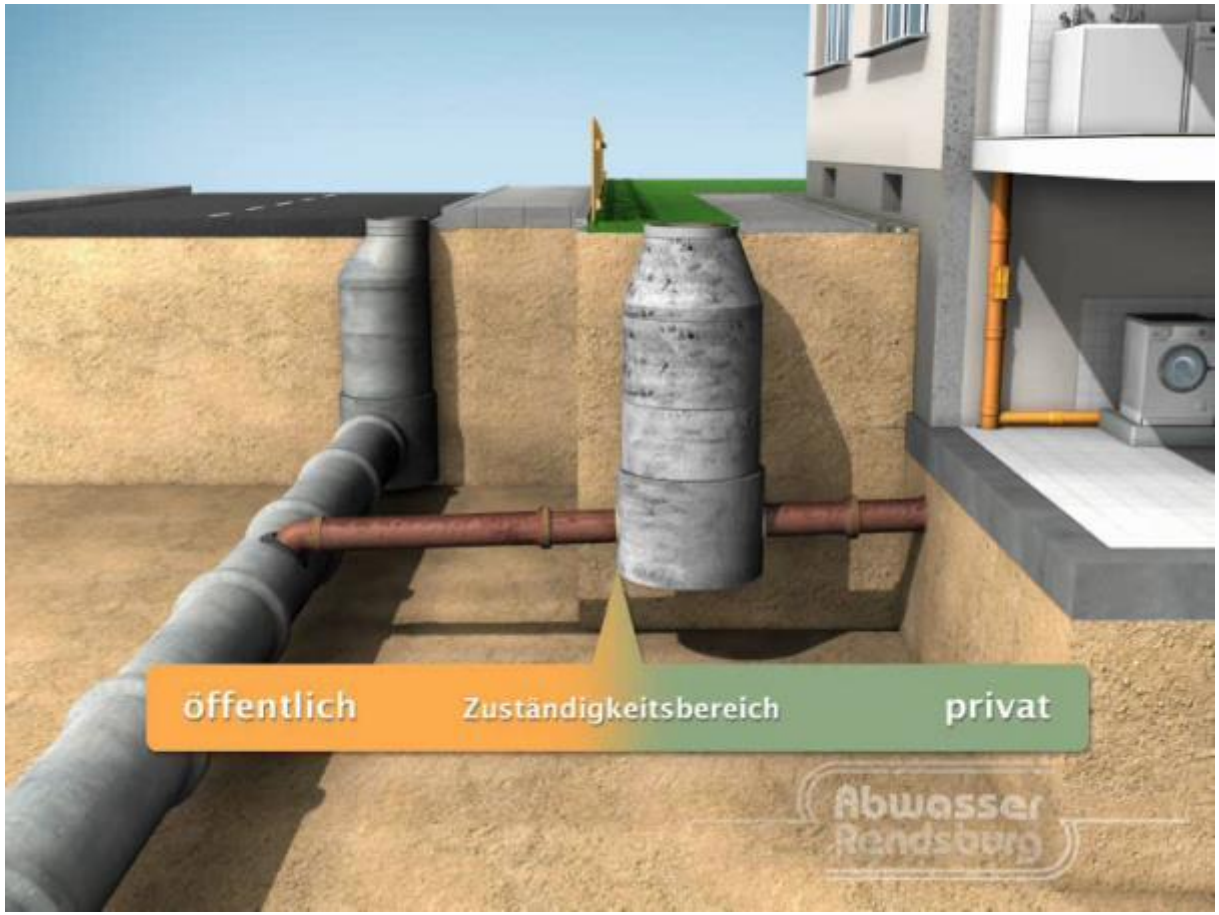
Zuständigkeit: Von der Toilette im Gebäude…

Abwasser Büdelsdorf



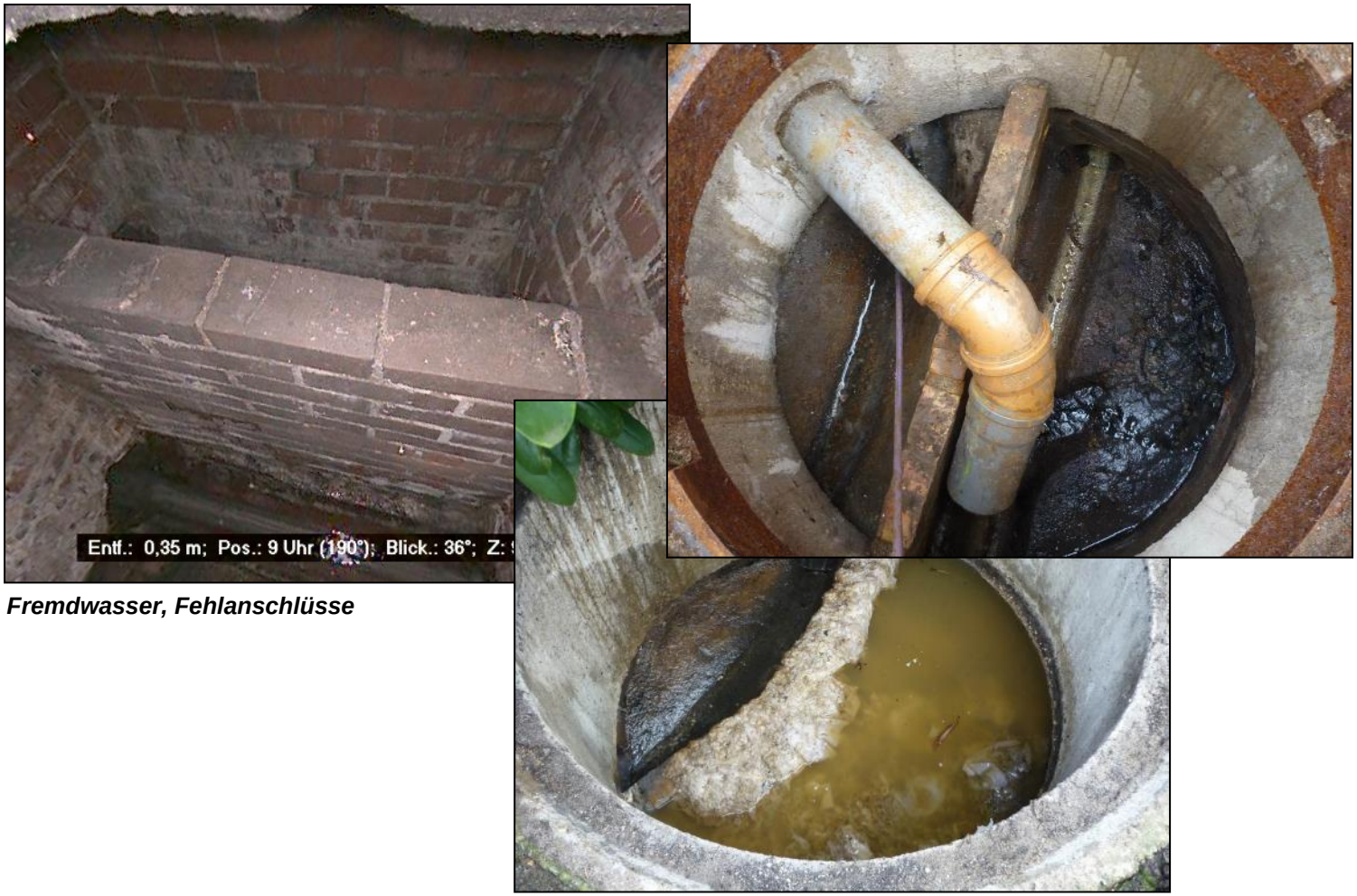
… über die Grundleitungen …

Abwasser Büdelsdorf



… bis zur Übergabe in den öffentlichen Kanal.

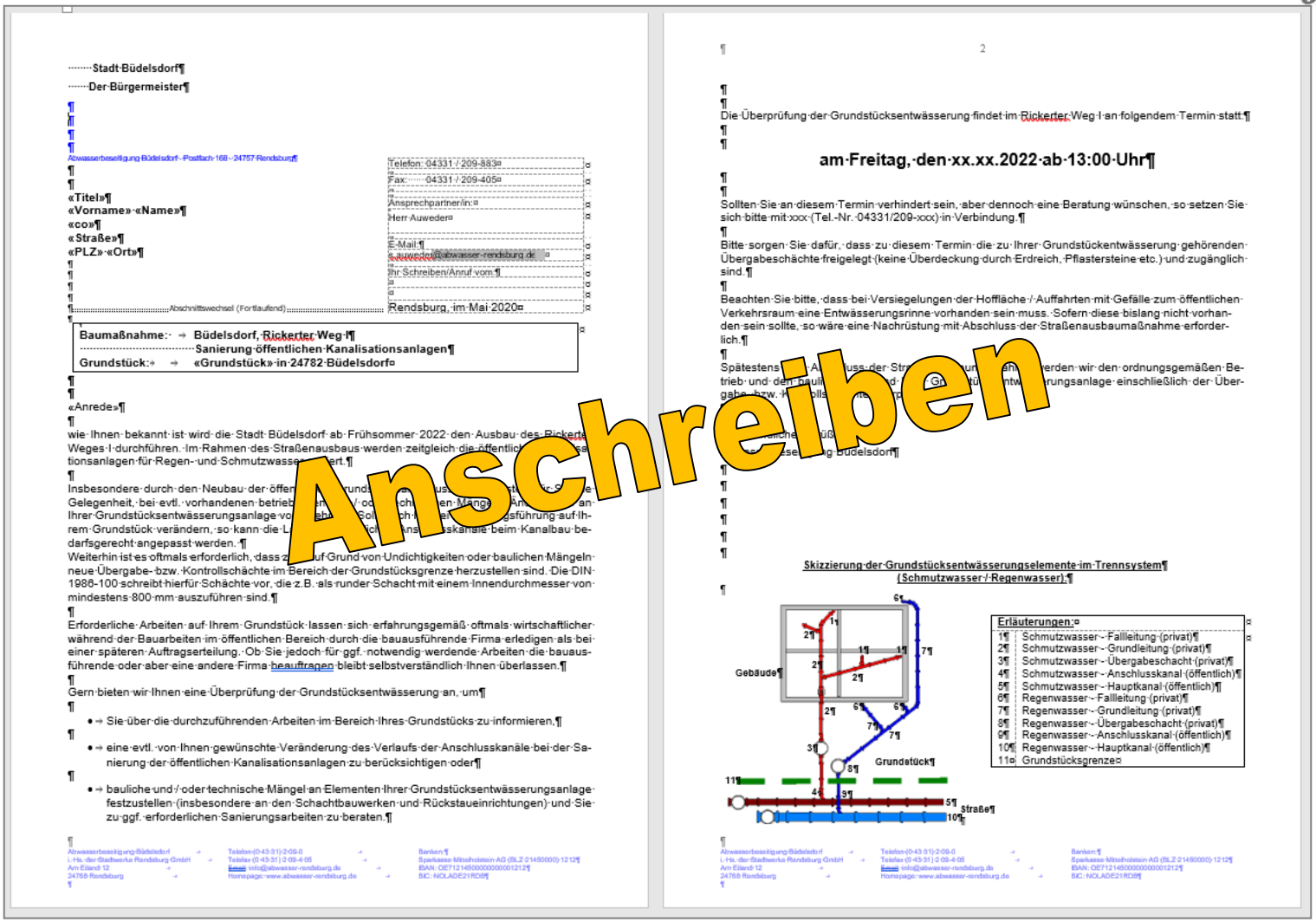
Abwasser Büdelsdorf



Fremdwasser, Fehlanschlüsse

… bis zur Übergabe in den öffentlichen Kanal.

Abwasser Büdelsdorf



·····Stadt·Büdelsdorf¶
·····Der·Bürgermeister¶

¶
¶
¶
¶
Abwasserbeseitigung·Büdelsdorf·-·Postfach·168·-·24757·Rendsburg¶
¶
¶
«Titel»¶
«Vorname»·«Name»¶
«co»¶
«Straße»¶
«PLZ»·«Ort»¶
¶
¶
¶
¶
¶

Abschnittswechsel (Fortlaufend)

Telefon: 04331 / 209-883¤
Fax: 04331 / 209-405¤
Ansprechpartner/in:¤
Herr·Auweder¤
E-Mail:¶
a.auweder@abwasser-rendsburg.de¤
Ihr·Schreiben/Anruf·vom:¶
¤
¤
Rendsburg, im·Mai·2020¤

Baumaßnahme:· ⇒ Büdelsdorf, Rickerter·Weg·I¶
·····Sanierung·öffentlichen·Kanalisationsanlagen¶
Grundstück:· ⇒ «Grundstück»·in·24782·Büdelsdorf¤

¶
¶
«Anrede»¶
¶
wie·Ihnen·bekannt·ist·wird·die·Stadt·Büdelsdorf·ab·Frühsommer·2022·den·Ausbau·des·Rickert… Weges·I·durchführen.·Im·Rahmen·des·Straßenausbaus·werden·zeitgleich·die·öffentlich… tionsanlagen·für·Regen-·und·Schmutzwasse… ert.¶
¶
Insbesondere·durch·den·Neubau·der·öffen… Gelegenheit,·bei·evtl.·vorhandenen·betrieb… Ihrer·Grundstücksentwässerungsanlage·vo… rem·Grundstück·verändern,·so·kann·die·L… darfsgerecht·angepasst·werden.·¶
Weiterhin·ist·es·oftmals·erforderlich,·dass·z… neue·Übergabe-·bzw.·Kontrollschächte·im·Bereich·der·Grundstücksgrenze·herzustellen·sind.·Die·DIN·1988-100·schreibt·hierfür·Schächte·vor,·die·z.B.·als·runder·Schacht·mit·einem·Innendurchmesser·von·mindestens·800·mm·auszuführen·sind.¶
¶
Erforderliche·Arbeiten·auf·Ihrem·Grundstück·lassen·sich·erfahrungsgemäß·oftmals·wirtschaftlicher·während·der·Bauarbeiten·im·öffentlichen·Bereich·durch·die·bauausführende·Firma·erledigen·als·bei·einer·späteren·Auftragserteilung.·Ob·Sie·jedoch·für·ggf.·notwendig·werdende·Arbeiten·die·bauausführende·oder·aber·eine·andere·Firma·beauftragen·bleibt·selbstverständlich·Ihnen·überlassen.¶
¶
Gern·bieten·wir·Ihnen·eine·Überprüfung·der·Grundstücksentwässerung·an,·um¶
¶

- ⇒ Sie·über·die·durchzuführenden·Arbeiten·im·Bereich·Ihres·Grundstücks·zu·informieren,¶
¶
- ⇒ eine·evtl.·von·Ihnen·gewünschte·Veränderung·des·Verlaufs·der·Anschlusskanäle·bei·der·Sanierung·der·öffentlichen·Kanalisationsanlagen·zu·berücksichtigen·oder¶
¶
- ⇒ bauliche·und·/·oder·technische·Mängel·an·Elementen·Ihrer·Grundstücksentwässerungsanlage·festzustellen·(insbesondere·an·den·Schachtbauwerken·und·Rückstaueinrichtungen)·und·Sie·zu·ggf.·erforderlichen·Sanierungsarbeiten·zu·beraten.¶

¶
Abwasserbeseitigung·Büdelsdorf · Telefon·(0·43·31)·2·09·0 · Banken:¶
i.·Hs.·der·Stadtwerke·Rendsburg·GmbH · Telefax·(0·43·31)·2·09·4·05 · Sparkasse·Mittelholstein·AG·(BLZ·21450000):·1212¶
Am·Eiland·12 · E-mail: info@abwasser-rendsburg.de · IBAN:·DE71214500000000001212¶
24768·Rendsburg · Homepage:·www.abwasser-rendsburg.de · BIC:·NOLADE21RDB¶
¶

¶
2
¶
¶
Die·Überprüfung·der·Grundstücksentwässerung·findet·im·Rickerter·Weg·I·an·folgendem·Termin·statt:¶
¶
¶

am·Freitag,·den·xx.xx.2022·ab·13:00·Uhr¶

¶
¶
Sollten·Sie·an·diesem·Termin·verhindert·sein,·aber·dennoch·eine·Beratung·wünschen,·so·setzen·Sie·sich·bitte·mit·xxx·(Tel.-Nr.·04331/209-xxx)·in·Verbindung.¶
¶
Bitte·sorgen·Sie·dafür,·dass·zu·diesem·Termin·die·zu·Ihrer·Grundstückentwässerung·gehörenden·Übergabeschächte·freigelegt·(keine·Überdeckung·durch·Erdreich,·Pflastersteine·etc.)·und·zugänglich·sind.¶
¶
Beachten·Sie·bitte,·dass·bei·Versiegelungen·der·Hoffläche·/·Auffahrten·mit·Gefälle·zum·öffentlichen·Verkehrsraum·eine·Entwässerungsrinne·vorhanden·sein·muss.·Sofern·diese·bislang·nicht·vorhanden·sein·sollte,·so·wäre·eine·Nachrüstung·mit·Abschluss·der·Straßenausbaumaßnahme·erforderlich.¶
¶
Spätestens… …uss·der·Stra… …erden·wir·den·ordnungsgemäßen·Betrieb·und·den·paus… …rungsanlage·einschließlich·der·Übergabe·bzw.·K… …büdelsdorf¶
¶
¶
¶
¶
¶
¶

Skizzierung·der·Grundstücksentwässerungselemente·im·Trennsystem¶
(Schmutzwasser·/·Regenwasser):¶

¶

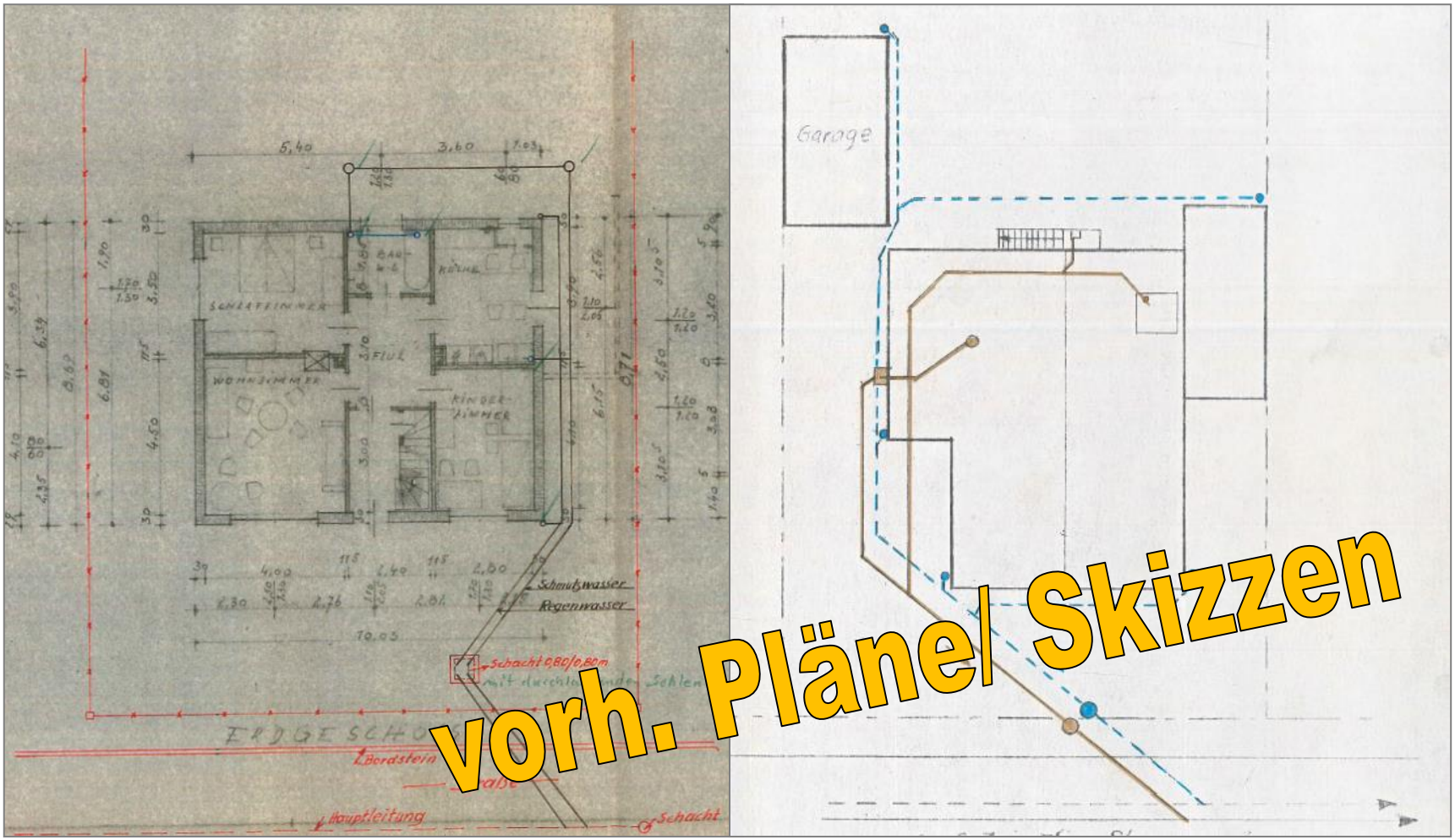
Erläuterungen:¤	
1¶	Schmutzwasser·-·Fallleitung·(privat)¶
2¶	Schmutzwasser·-·Grundleitung·(privat)¶
3¶	Schmutzwasser·-·Übergabeschacht·(privat)¶
4¶	Schmutzwasser·-·Anschlusskanal·(öffentlich)¶
5¶	Schmutzwasser·-·Hauptkanal·(öffentlich)¶
6¶	Regenwasser·-·Fallleitung·(privat)¶
7¶	Regenwasser·-·Grundleitung·(privat)¶
8¶	Regenwasser·-·Übergabeschacht·(privat)¶
9¶	Regenwasser·-·Anschlusskanal·(öffentlich)¶
10¶	Regenwasser·-·Hauptkanal·(öffentlich)¶
11¤	Grundstücksgrenze¤

¶
Abwasserbeseitigung·Büdelsdorf · Telefon·(0·43·31)·2·09·0 · Banken:¶
i.·Hs.·der·Stadtwerke·Rendsburg·GmbH · Telefax·(0·43·31)·2·09·4·05 · Sparkasse·Mittelholstein·AG·(BLZ·21450000):·1212¶
Am·Eiland·12 · E-mail: info@abwasser-rendsburg.de · IBAN:·DE71214500000000001212¶
24768·Rendsburg · Homepage:·www.abwasser-rendsburg.de · BIC:·NOLADE21RDB¶
¶

Anschreiben

Überprüfung Grundstücksentwässerung

Abwasser Büdelsdorf



Überprüfung Grundstücksentwässerung

Abwasser Büdelsdorf

Schächte freilegen

Überprüfung Grundstücksentwässerung

Abwasser Büdelsdorf

Abwasserbeseitigung Rendsburg

Checkliste Bürgerberatung zum Thema Grundstücksentwässerungsanlagen

Hintergrund:	*Büdelsdorf, Ausbau Rickerter Weg I*
Eigentümer:	
Adresse der GEA:	
☐ **Entwässerungssituation gem. Bestandunterlagen / Aktenlage** ○ **Entwässerungssituation gemäß den Gegebenheiten vor Ort**	
A) Bestandslageplan:	☐ ○ liegt vor ☐ ○ liegt nicht vor
B) Entwässerungsart:	☐ ○ Trennkanalisation ☐ ○ Mischkanalisation ☐ ○
C) Verbleib Regenwasser:	☐ ○ wird in die Kanalisation eingeleitet ☐ ○ versickert ☐ ○ _____
D) Keller / Rückstauschutz:	☐ ○ Keller vorhanden ○ [illegible] Keller [illegible] → ☐ ○ Rückstauschutz vorh. ☐ ○ Rückstauschutz nicht vorh. ☐ ○ unklar

Ortstermin

Überprüfung Grundstücksentwässerung

Abwasser Büdelsdorf

E) Übergabeschächte:	SW: ☐ ○ vorhanden _____ ☐ ○ nicht vorhanden ☐ ○ verdeckt → ○ gemauert ○ optisch undicht ○ optisch dicht RW: ☐ ○ vorhanden _____ ☐ ○ nicht vorhanden ☐ ○ verdeckt → ○ gemauert ○ optisch undicht ○ optisch dicht ☐ ○ Doppelschachtbauwerk
F) Hoffläche:	☐ ○ Hoffläche wasserdurchlässig (Kiesel-, Rasengittersteine, o.ä.) ☐ ○ Hoffläche wasserundurchlässig → ☐ ○ Gefälle zur Straße ☐ ○ Ablaufrinne vorhanden ☐ ○ Ablaufrinne nicht vorhanden
G) Drainage:	☐ ○ vorhanden ☐ ○ an ____ angeschlossen ☐ ○ nicht vorhanden
H) An- & Bemerkungen:	
Anwesende:	

Ortstermin

Überprüfung Grundstücksentwässerung

Abwasser Büdelsdorf

Feststellungen/ Empfehlungen:

- oftmals vorh. Doppelschächte mit offenem Gerinne und „nicht hochgezogener Zwischenwand“
- Undichtigkeiten, bauliche Mängel
- Neubau von Übergabeschächten (Ersetzen Doppelschacht durch Einzelschächte), ggf. im Rahmen der Baumaßnahme

Überprüfung Grundstücksentwässerung

Abwasser Büdelsdorf

Beratung vor Auftragsvergabe

Abwasser Büdelsdorf

Vermeidung von Ausführungsfehlern

Abwasser Büdelsdorf

Schacht-Dichtheitsprüfung nach DIN EN 1610:2015-12 (Wasser)

Auftraggeber: **Telefon:**
Straße:
Ort:

Bauvorhaben: Sanierung
Prüfobjekt:
Straße:
Ort:
Prüfabschnitt: S2
Info:

Höhe Wasserpegel:	0.880 m	**Pegeloberfläche:**	0.126 m²
benetzte Fläche:	1.232 m²	**Füllvolumen:**	110.58 l

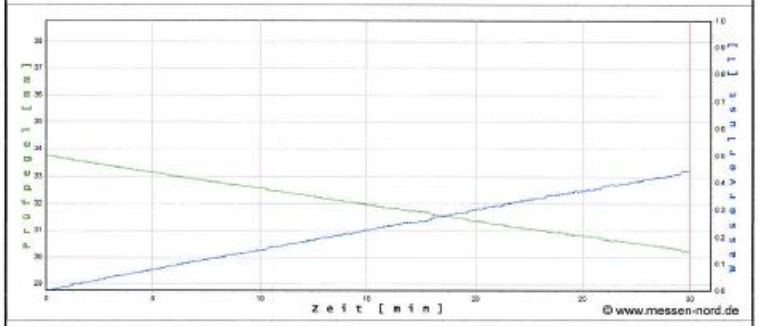
Berechnung der Prüfobjektdaten siehe Anlage!

Zul. Verlustrate:	0.4000 l/m²	**Zul. Wasserzugabe:**	0.49 l
Prüfzeit:	30.0 min	**zul. Pegelabfall:**	3.9 mm
Beginn Sättigung:	29.05.2020 10:15:21	**bei Pegelwert:**	33.8 mm
Beginn Prüfung:	29.05.2020 10:15:36	**bei Pegelwert:**	33.8 mm
Prüfungsende nach:	30.0 min	**Pegelabfall:**	3.5 mm (0.45 l)

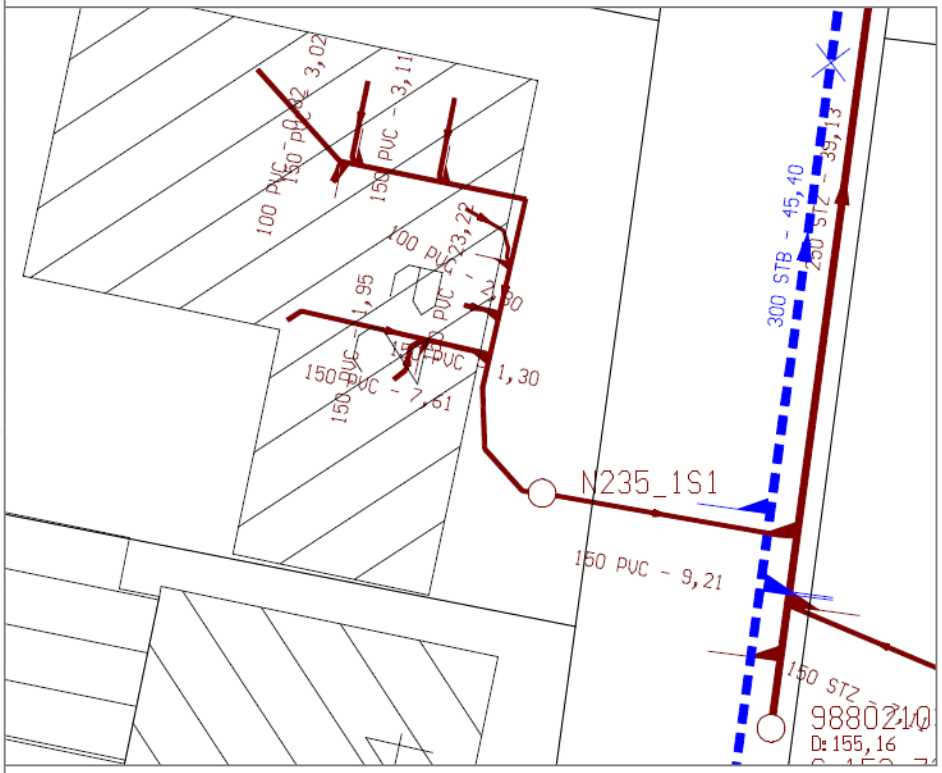
Prüfresultat: Prüfung bestanden

Prüfer: **Prüfgerät ROHRTEST:** RT4 #211104
Pegelsensor: SP04 #24165

Bemerkung:
Protokolldatei: 200529101521.DAT

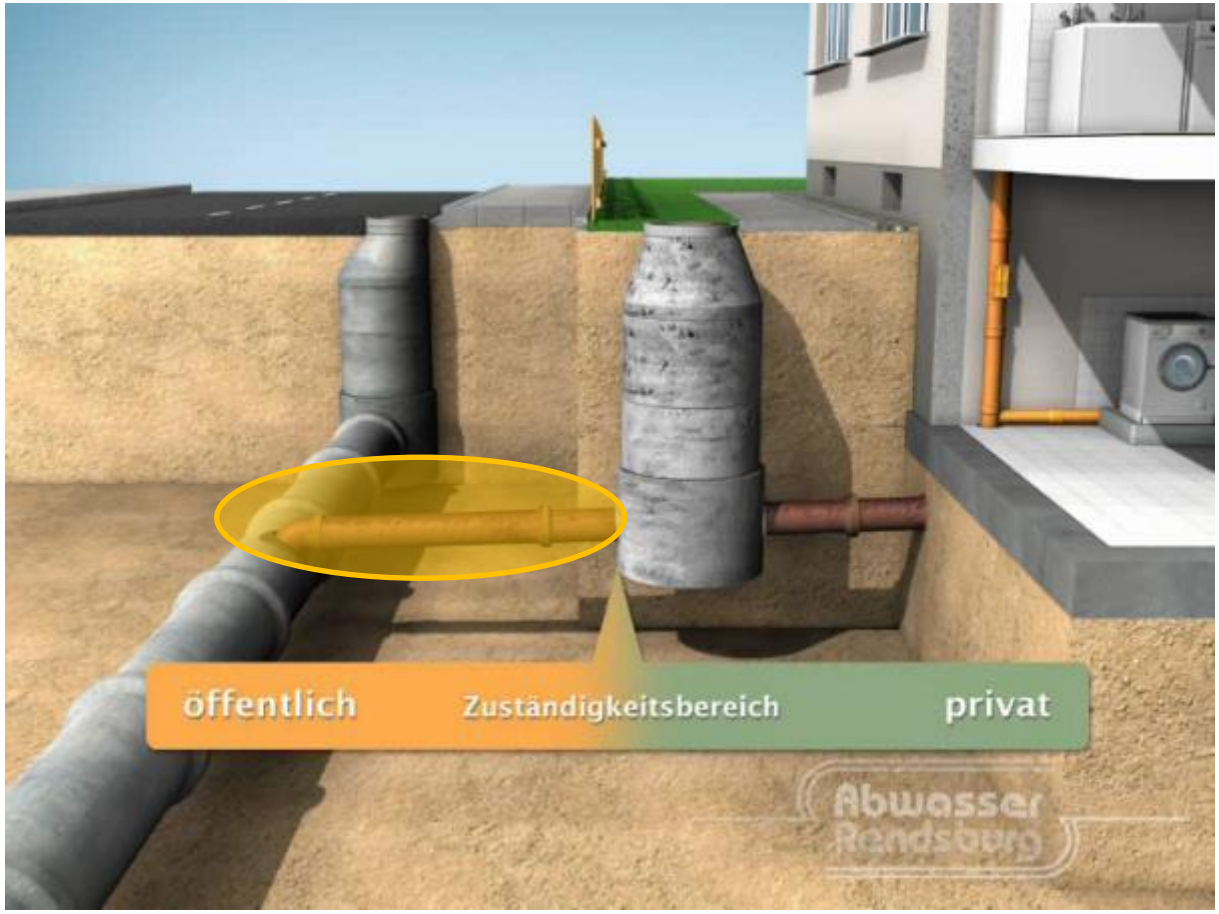


Prüfdatum **Prüfer** **Auftraggeber**



Dokumentation

Abwasser Büdelsdorf



„Aufwands- und Kostenteilung“

Abwasser Büdelsdorf

Broschüren zur Bürgerinformation

Abwasser Büdelsdorf

Vielen Dank für die Aufmerksamkeit!

Abwasserbeseitigung Büdelsdorf
i. Hs. der Stadtwerke Rendsburg GmbH
Am Eiland 12, D-24768 Rendsburg
Tel. 04331/209-0, Fax 04331/209-405
www.abwasser-rendsburg.de