

Vorlage für die öffentliche Sitzung des Ausschusses für Umwelt, Ortsentwicklung und Verkehr am Dienstag, den 4. Februar 2020 um 18.30 Uhr im Seminarraum I des Regionalen Bürgerzentrums, Am Markt 2, 24782 Büdelsdorf

Öffentlicher Teil:

Zu 1) Beachtung der Ausschließungsgründe nach § 22 GO

Zu 2) Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift von der Sitzung am 12. November 2019

Stadtvertreter Bolz teilt zu TOP 4 zur Klarstellung folgendes mit:

„Herr Buche ist der Technische Betriebsführer der Abwasserbeseitigung Rendsburg. Die Abwasserbeseitigung Büdelsdorf verfügt außer dem Werkleiter (Geschäftsführer: Herr Spehr von der Stadtwerke Rendsburg GmbH) über kein eigenes Personal. Die Aufgabe der Abwasserbeseitigung in der Stadt Büdelsdorf wird vertraglich partnerschaftlich von der Stadtwerke Rendsburg GmbH (kaufmännische Betriebsführung) gemeinsam mit der Abwasserbeseitigung Rendsburg (technische Betriebsführung mit hoheitlicher Befugnis) geführt.“

Zu 3) Einwohnerfragestunde

Zu 4) II. Nachtragssatzung über die Erhebung von Beiträgen für die Herstellung, den Ausbau, die Erneuerung und den Umbau von Straßen, Wegen und Plätzen (Straßenbaubeitragssatzung) der Stadt Büdelsdorf

Der Ausschuss für Umwelt, Ortsentwicklung und Verkehr hat in seiner Sitzung am 12.11.2019 der Stadtvertretung empfohlen, die Anpassung der Straßenbaubeitragssatzung an die aktuelle Rechtsprechung zu beschließen. Nach dem Beschluss des Ausschusses für Umwelt, Ortsentwicklung und Verkehr hat die Datenschutzbeauftragte der Stadt Büdelsdorf mitgeteilt, dass auch der § 13 „Datenverarbeitung“ an die aktuelle Gesetzgebung angepasst werden müsse. Auf die Vorlage zur Ausschusssitzung am 12.11.2019 wird inhaltlich verwiesen.

Um zukünftigen Klageverfahren im Beitragsrecht vorzubeugen, empfiehlt die Verwaltung, eine II. Nachtragssatzung zur Satzung über die Erhebung von Beiträgen für die

Herstellung, den Ausbau, die Erneuerung und den Umbau von Straßen, Wegen und Plätzen (Straßenbaubeitragssatzung) zu erlassen.

Der Entwurf der II. Nachtragssatzung ist dieser Vorlage als **Anlage 1** beigelegt.

Der Ausschuss für Umwelt, Ortsentwicklung und Verkehr wird gebeten, der Stadtvertretung zu empfehlen, den nachstehenden Beschluss zu fassen:

Beschlussempfehlung:

Die der Vorlage im Entwurf als **Anlage 1** beigelegte II. Nachtragssatzung über die Erhebung von Beiträgen für die Herstellung, den Ausbau, die Erneuerung und den Umbau von Straßen, Wegen und Plätzen (Straßenbaubeitragssatzung) der Stadt Büdelsdorf vom xx.xx.xxxx wird beschlossen.

Zu 5) Altersstrukturanalyse 2019 für die Stadt Büdelsdorf

Im Jahr 2011 wurden von Seiten der Verwaltung erstmalig Daten zur Altersstruktur in der Stadt Büdelsdorf erhoben und räumlich verortet. Der Altersstrukturplan 2011 stellt die Verteilung der Bevölkerung je Altersgruppe straßenbezogen dar.

Um die demografischen Entwicklung der letzten Jahre zu beobachten und Handlungsempfehlungen für die Stadtentwicklung ableiten zu können, wurden die altersstrukturellen Daten 2019 erneut erhoben und aufbereitet.

Die Ergebnisse dieser Altersstrukturanalyse werden in der Sitzung präsentiert.

Der Ausschuss für Umwelt, Ortsentwicklung und Verkehr wird um Kenntnisnahme gebeten.

**Zu 6) Fortschreibung des Ortsentwicklungskonzeptes der Stadt Büdelsdorf
- Beschluss über den Abschlussbericht -**

Sachstand

Die Stadtvertretung der Stadt Büdelsdorf hat in ihrer Sitzung am 13.07.2017 beschlossen, den Ausschuss für Umwelt, Ortsentwicklung und Verkehr mit der Überarbeitung und Fortschreibung des Ortsentwicklungskonzeptes zu beauftragen.

Der Ausschuss für Umwelt, Ortsentwicklung und Verkehr hat in seiner Sitzung am 24.04.2018 die Beauftragung der Bearbeitung des Ortsentwicklungskonzeptes durch das Büro Evers & Küssner, Hamburg beschlossen.

Seit November 2017 wurde die Fortschreibung des Ortsentwicklungskonzeptes in elf Sitzungen der AG Stadtentwicklung begleitet. Ende 2018 wurde eine Befragung der Öffentlichkeit durch Fragebogen in der Büdelsdorfer Rundschau durchgeführt. Im

Februar 2019 fand in der Aula der Heinrich-Heine-Schule ein öffentlicher Workshop statt. Im Juni 2019 wurde im Künstlerhaus ein Workshop durchgeführt, der sich gezielt an Vereine und Verbände gerichtet hat. Im Rahmen der Kinder- und Jugendeinwohnerversammlung wurden im September 2019 zudem gezielt junge Menschen an der Fortschreibung des Ortsentwicklungskonzeptes beteiligt.

Der Abschlussbericht zur Fortschreibung des Ortsentwicklungskonzeptes der Stadt Büdelsdorf liegt nun vor und ist der Vorlage als **Anlage 2** beigefügt.

Zu den drei zentralen Handlungsfeldern „Grüne Stadt / Freiraumplanung“, „Siedlungsbestand aufwerten“ und „Smart City / Verkehrssysteme“ wurden jeweils Maßnahmen entwickelt, die tabellarisch aufbereitet und in Bezug auf die zeitliche Umsetzung, den Maßstab und die angesprochenen Akteure eingeordnet worden sind. Räumlich zu verortende Maßnahmen sind in den jeweiligen Maßnahmenplänen aufbereitet. Zentrale Maßnahmen der jeweiligen Handlungsfelder sind steckbriefartig vertiefend erläutert.

In der Fortschreibung des Ortsentwicklungskonzeptes wird u.a. empfohlen, die Arbeitsgruppe Stadtentwicklung weiterhin aufrechtzuerhalten, auch um die Umsetzung der entwickelten Maßnahmen fortlaufend zu evaluieren.

Der Ausschuss für Umwelt, Ortsentwicklung und Verkehr wird gebeten, der Stadtvertretung zu empfehlen, folgenden Beschluss zu fassen:

Beschlussempfehlung:

Der in der **Anlage 2** beigefügte Abschlussbericht zur Fortschreibung des Ortsentwicklungskonzeptes der Stadt Büdelsdorf wird beschlossen.

Zu 7) Informationen

7.1 Ausbau Hollerstraße-West - Sachstand

Die Verwaltung wird in der Sitzung über den Sachstand berichten.

7.2 Sanierungsgebiet Hollerstraße-West - Maßnahmenplan

Der Maßnahmenplan für das Jahr 2020 ist dieser Vorlage als **Anlage 3** beigefügt.

Der Ausschuss für Umwelt, Ortsentwicklung und Verkehr wird um Kenntnisnahme gebeten.

7.3 Umstellung des Mähregimes auf städtischen Wiesenflächen - Erfahrungsbericht -

Die Vegetationsperiode 2019 wurde für das am 26.04.2019 im Ausschuss für Umwelt, Ortsentwicklung und Verkehr vorgestellte neue Mähregime als Probephase ge-

nutzt. Diese Probephase ist außerordentlich positiv verlaufen. Es hat sich herauskristallisiert, dass die Unterhaltung einzelner Flächen noch weiter extensiviert werden kann. So sollen die städtischen Obstwiesen und die Ausgleichsflächen im Bereich des Bebauungsplanes Nr. 30 „Brandheide-Nord“ zukünftig nur noch einmal jährlich gemäht werden.

Aus der Bevölkerung heraus sind keine negativen Äußerungen erfolgt. Auf örtlicher Ebene im Natur- und Umweltschutz aktive Gruppen und Vereine haben sich den Veränderungen gegenüber positiv geäußert.

Um gesicherte Aussagen zur Entwicklung der Flora auf den betreffenden Flächen geben zu können, ist weitere Zeit abzuwarten.

Arbeitstechnisch hat das neue Mähregime für eine spürbare Arbeitsentlastung in den Arbeitsspitzen im grünen Bereich des Bauhofes gesorgt.

7.4 RaD stark (Velorouten)

Für die verschiedenen Planungsleistungen (inbs. Velorouten) im Verbundvorhaben „RaD stark - Stärkung des Alltagsradverkehrs in einer Stadt-Umland-Region“ wurde eine europaweite Ausschreibung durchgeführt. Die 13 Verbundpartner hatten sich geeinigt, ein gemeinsames Planungsbüro zu finden und zu beauftragen. Die Koordination erfolgte über die Entwicklungsagentur Rendsburg. Alle Kommunen, darunter die Stadt Büdelsdorf, führen die Planungen eigenständig voran. Der Auftrag wurde an die Ingenieurgesellschaft Masuch + Olbrisch, Oststeinbek erteilt. Durch das gemeinsam beauftragte Planungsbüro soll eine Einheitlichkeit in den Planungen und Umsetzungen gewährleistet werden.

Ein Auftaktgespräch mit dem Büro hat am 10. Januar 2020 stattgefunden. Es ist vorgesehen, das Büro zur nächsten Ausschusssitzung einzuladen.

Zu 8) Beantwortung der Anfragen aus der vorigen Ausschusssitzung Umwelt, Ortsentwicklung und Verkehr

- Die LED-Leuchten im Neuen Gartenweg / Achtern Höben / Kastanienweg funktionieren wieder.
- Im Trichterbecherweg ist beim Regenrückhaltebecken immer noch ein Bauzaun aufgestellt und eine Folie mit Schlamm ausgelegt.
Der Bauzaun wird im Frühjahr wieder zurückgebaut und die Folie entfernt. Der Schlamm musste einige Zeit austrocknen und nun besonders entsorgt werden. Der Schlamm wurde vor kurzem beprobt und ist nun fertig zur Entsorgung. Aktuell wird nach einem entsprechenden Entsorgungsunternehmen gesucht und es werden Angebote eingeholt.

**Zu 9) Fragestunde der Stadtvertreterinnen und Stadtvertreter sowie
der Bürgerlichen Mitglieder**

Der nachfolgende Tagesordnungspunkt wird nach Maßgabe der Beschlussfassung des Ausschusses voraussichtlich nichtöffentlich beraten

Nichtöffentlicher Teil:

Zu 10) Grundstücksangelegenheiten

Öffentlicher Teil:

**Zu 11) Bekanntgabe von Beschlüssen und Empfehlungen zu dem in
nichtöffentlicher Sitzung behandelten Tagesordnungspunkt**

Büdelsdorf, den 27. Januar 2020

Hinrichs