

## **Bekanntmachung über die Aufstellung der 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 29 „Brandheide – Ost“ der Stadt Büdelsdorf**

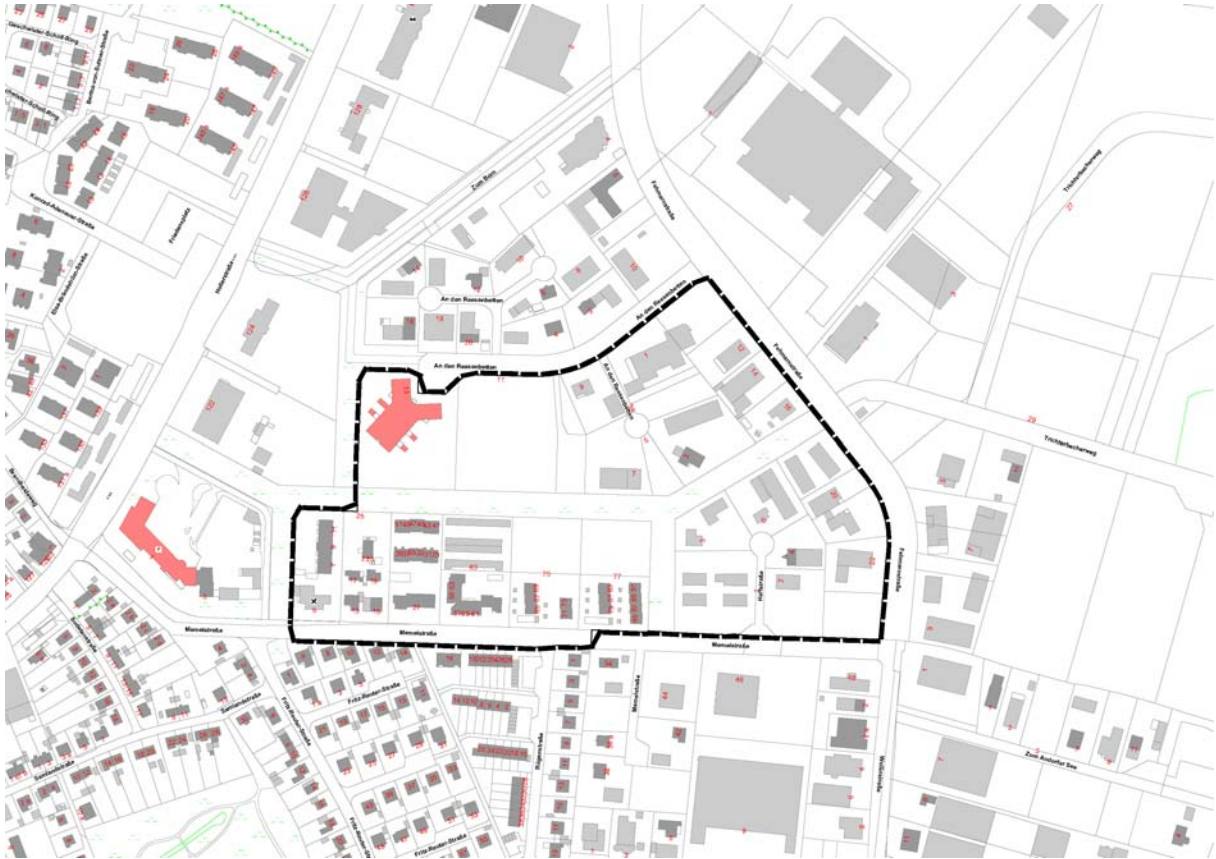
Der Ausschuss für Umwelt, Ortsentwicklung und Verkehr der Stadt Büdelsdorf hat in der Sitzung am 28.03.2019 beschlossen, die 3. Änderung des Bebauungsplans Nr. 29 „Brandheide – Ost“ aufzustellen.

Es ist beabsichtigt, den Bebauungsplans als Bebauungsplan der Innenentwicklung im beschleunigten Verfahren (§ 13a BauGB) aufzustellen, sofern nach erfolgter Vorprüfung des Einzelfalls nach § 13a Abs. 1 Satz 2 Nr. 2 BauGB die Voraussetzungen hierfür gegeben sind. Eine Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB würde in diesem Fall nicht durchgeführt werden.

Die frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit mit der Erörterung über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung nach § 3 Abs. 1 Satz 1 BauGB soll in Form einer öffentlichen Informationsveranstaltung durchgeführt werden.

Der Plangeltungsbereich ist wie folgt begrenzt und in der nachstehenden Übersichtskarte durch schwarze Umstrichelung gekennzeichnet:

- |           |   |
|-----------|---|
| im Norden | durch die nördlichen Flurstücksgrenzen der Grundstücke An den Reesenbetten 1, 9, 11 und 13,   |
| im Osten  | durch die westliche Flurstücksgrenze der Fehmarnstraße,   |
| im Süden  | durch die südliche Flurstücksgrenze der Memelstraße im südlich-westlichen Bereich sowie die nördliche Flurstücksgrenze der Memelstraße im südöstlichen Bereich, |
| im Westen | durch die westliche Flurstücksgrenze des Grundstücks Memelstraße 5-11 sowie des Grundstücks An den Reesenbetten 13,   |



Der Beschluss wird hiermit bekannt gemacht.

Diese Bekanntmachung ist am 15.05.2019 in der Büdelsdorfer Rundschau (Amtliches Bekanntmachungsblatt) veröffentlicht worden.

Diese Bekanntmachung ist ab dem Zeitpunkt der Veröffentlichung für die Dauer eines Monats ebenfalls auf der Internetseite der Stadt Büdelsdorf unter **[www.buedelsdorf.de](http://www.buedelsdorf.de)** einsehbar.

Büdelsdorf, den 26.04.2019

L.S.

Stadt Büdelsdorf  
Der Bürgermeister

gez. Hinrichs