

Anlage 2

24. AUG. 2016



73C:32!  
P. B. H. H.  
P. B. H. H.  
er. B. H.  
25.08.

Martin Hartig, Fraktionsvorsitzender

Büdelsdorf, 23.08.2016

An den  
Bürgermeister der Stadt Büdelsdorf  
Am Markt 1  
24782 Büdelsdorf

### Kommunalpolitik nahe an den Interessen und Sorgen der Menschen

Sehr geehrter Herr Hein,

die SPD-Büdelsdorf plant im Rahmen ihres **Konzeptes Ortsbegehung - Kommunalpolitik nahe an den Interessen und Sorgen der Menschen** am 23. September um 18 Uhr eine Ortsbegehung im Gebiet des B-Plans 51 Am Stadtpark. Dazu haben wir folgende Fragen an die Fachbereichsleiter mit der Bitte um eine schriftliche Antwort:

1. Park Seniorenheim

Wie sieht das Konzept / die Umsetzung für die bisherige Parkanlage aus?  
Was ändert sich durch die östl. Erweiterung (B-Plan 51 Am Stadtpark)?

2. Erschließung und Bebauung B-Plan 51 Am Stadtpark - Wird das Konzept des B-Planes wie von der Stadt geplant umgesetzt - hinsichtlich Erschließung und Bebauung? Zeitlicher Ablauf?

Wer wird Träger der Erschließungsstraße / der Fußwege?

Was passiert mit dem alten Kortenfohr als Fuß-, Rad- und Schulweg nach Abschluss der Bebauung im neuen Baugebiet: Erneuerung Belag, Einfassung, Grün-Randstreifen?

3. Wevo-Gelände

Ein neues Bürogebäude und eine Kfz.-Halle werden erstellt - heißt das, die Firma Wevo bleibt an diesem Standort?

Welche Auswirkungen haben diese Neubauten für die Nachbar-Wohnbaugebiete hinsichtlich Verkehr, Lärm und Luftbelastung?

4. E-Leitungen und Glasfaserverlegung im Bereich Kortenfohr durch die Stadtwerke: Warum werden diese Tiefbauarbeiten durchgeführt?

Steigen die Stadtwerke in die Glasfaserversorgung ein als alternatives Angebot zu Telekom und Kabel Deutschland/Vodafone?

Wie ist die Stadt eingebunden? Gibt es einen Gesamtplan für Büdelsdorf für die Glasfaserverlegung (Telekom / Kabel D./Vodafone / Stadtwerke)?

Mit freundlichen Grüßen

Martin Hartig

## **Anfragen der SPD-Fraktion vom 23.08.2016**

### **1. Park Seniorenheim**

Das Konzept für die bisherige Parkanlage legt seinen Schwerpunkt auf den Erhalt und die Entwicklung der bisherigen Parkstruktur. Dafür werden verschiedene Bäume und Sträucher entnommen bzw. neu angepflanzt. Erste Arbeiten dazu haben im Winter 2015/2016 begonnen und werden in der kommenden vegetationsarmen Zeit fortgesetzt.

Durch die östliche Erweiterungsfläche verliert die Obstwiese ihre Randlage und wird räumlich in die Parkanlage integriert.

Die östlich gelegene Haupt-(Nord/Süd-) Verbindung wird am südlichen Ende des Obstgartens in die Erweiterungsfläche Richtung Osten verschwenkt und als Asphaltweg hergestellt. Die ursprüngliche Trasse entlang der westlich gelegenen Grenze des Obstgartens wird aufgelöst.

Ein in Ost-West-Richtung verlaufender Trampelpfad durch den Obstgarten wird aufgewertet und als Weg mit einer wassergebundenen Decke in das Gesamtwegesystem integriert. Ein zentraler östlicher Parkzugang wurde bereits entsprechend B-Plan errichtet.

Die Erweiterungsfläche wird parkartig bepflanzt.

An der östlichen Grenze ist zu den Einfamilienhausgrundstücken eine geschlossene Zaunanlage geplant.

Die Konzeption zur Parkerweiterung wird der Politik in der nächsten Sitzung des Ausschusses UOV vorgestellt.

### **2. Erschließung und Bebauung B-Plan 51 „Am Stadtpark“**

Erschließung und Bebauung erfolgt gemäß B-Plan.

Erschließungsstraße einschl. Ver- und Entsorgung wird voraussichtlich Anfang September fertiggestellt.

Erschließungsstraße und Wege werden gem. B-Plan öffentliche Straßen in der Baulast der Stadt Büdelsdorf.

Für die alte Straße „Kortenfohr“ gibt es noch keine konkreten Planungen.

### **3. WeVO – Gelände**

Fa. WeVo verbleibt unseres Erachtens, aufgrund der getätigten Investition, zunächst am Standort. Der Verwaltung ist nichts Gegenteiliges bekannt.

Mögliche Belastungen, die von einem Betrieb ausgehen könnten, werden durch den Kreis, in Funktion als Bauaufsicht, im Baugenehmigungsverfahren geprüft. Da eine Genehmigung erteilt wurde, sind keine negativen Auswirkungen zu erwarten. Die Baugenehmigung enthält Baunebenbestimmungen, die auch dem Schutz der Nachbarbebauung dienen.

#### **4. E-Leitungen und Glasfaserverlegung**

Hierbei handelt es sich um die Erneuerung der Zuleitung vom neuen Umspannwerk der SH-Netz-AG ( Kortenfohr ) zur Trafostation Kortenfohr / Ecke Rickerter Weg I, sowie um die Einspeisung für das Neubaugebiet B-Plan 51.

Das Mitverlegen von LWL-Rohren erfolgt seit einiger Zeit bei allen Tiefbaumaßnahmen. Die Stadtwerke haben bereits einige Kunden, z.B. im Bereich des B-Planes 29.

Einen Gesamtplan im eigentlichen Sinne gibt es nach Auskunft bei den Stadtwerken nicht. Die Planungen hinsichtlich der Verlegung mit Glasfaser beschränken sich derzeit auf die Agnes-Miegel-Str., den Eiderweg, den Kätnerweg, den Hufnerweg, Heisterort, den Lünkenweg und das Gebiet des B-Planes 51.

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'J. Moor' or similar, written in a cursive style.