

Herzlich willkommen zur Einwohnerversammlung

23. September 2019

Aula der Heinrich-Heine-Schule

1

Tagesordnung

1. Eröffnung der Versammlung und Begrüßung durch die Bürgervorsteherin
2. Feststellung der Anzahl der stimmberechtigten Anwesenden
3. Abstimmung über die Teilnahme nicht-stimmberechtigter Anwesender
4. Feststellung/Ergänzungen der Tagesordnung
5. Informationen zum Thema Ortsentwicklungskonzept
6. Bericht des Bürgermeisters zu aktuellen Vorhaben und Planungen der Stadt
7. Anregungen und Vorschläge aus der Einwohnerversammlung zu Themen, die nicht auf der Tagesordnung stehen



2

Tagesordnung

1. Eröffnung der Versammlung und Begrüßung durch die Bürgervorsteherin
2. Feststellung der Anzahl der stimmberechtigten Anwesenden
3. Abstimmung über die Teilnahme nicht-stimmberechtigter Anwesender
4. Feststellung/Ergänzungen der Tagesordnung
5.  **Informationen zum Thema Ortsentwicklungskonzept**
6. Bericht des Bürgermeisters zu aktuellen Vorhaben und Planungen der Stadt
7. Anregungen und Vorschläge aus der Einwohnerversammlung zu Themen, die nicht auf der Tagesordnung stehen



3

Ortsentwicklungskonzept



4

Ortsentwicklungskonzept

Ein Ortsentwicklungskonzept...

- ... ist gesamtstädtisch
- ... ist themenübergreifend
- ... bildet einen Handlungsrahmen für verschiedene Akteure
- ... ist zukunftsorientiert
- ... ist umsetzungsorientiert
- ... berücksichtigt bestehende Konzepte

5

Ortsentwicklungskonzept

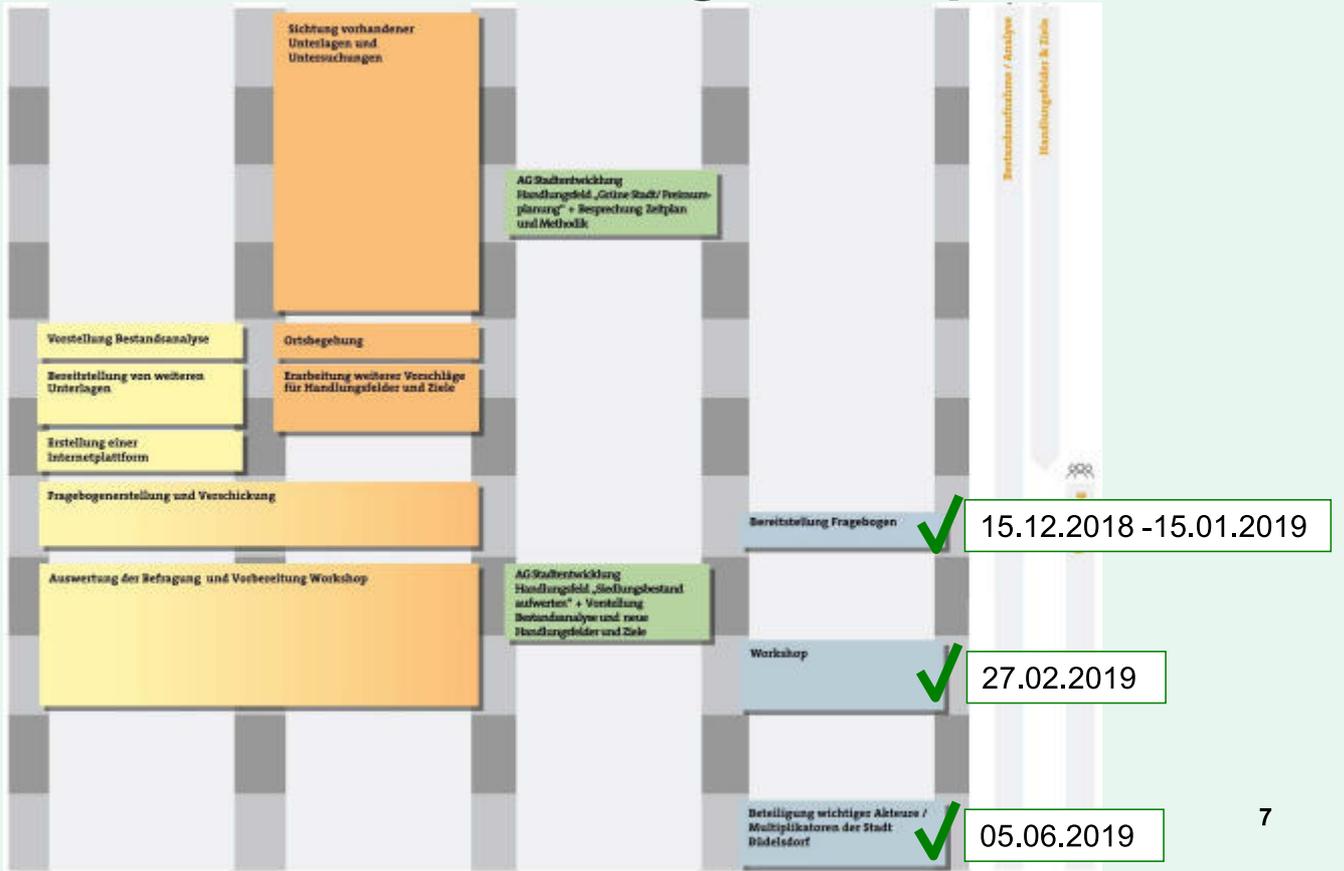
Kreis
Region
Stadt
Quartier



6



Ortsentwicklungskonzept



Ortsentwicklungskonzept



Ortsentwicklungskonzept

Zwischenergebnisse „Grüne Stadt / Freiraumplanung“

Potenzial der Naherholungsgebiete am Stadtrand nutzen

Wassernähe sicht- und erlebbar machen

Erhöhung der Aufenthaltsqualität öffentlicher Räume

Wohnortnahe Sport- und Bewegungsangebote aufwerten

Innerstädtische Grünflächen naturnaher gestalten

9

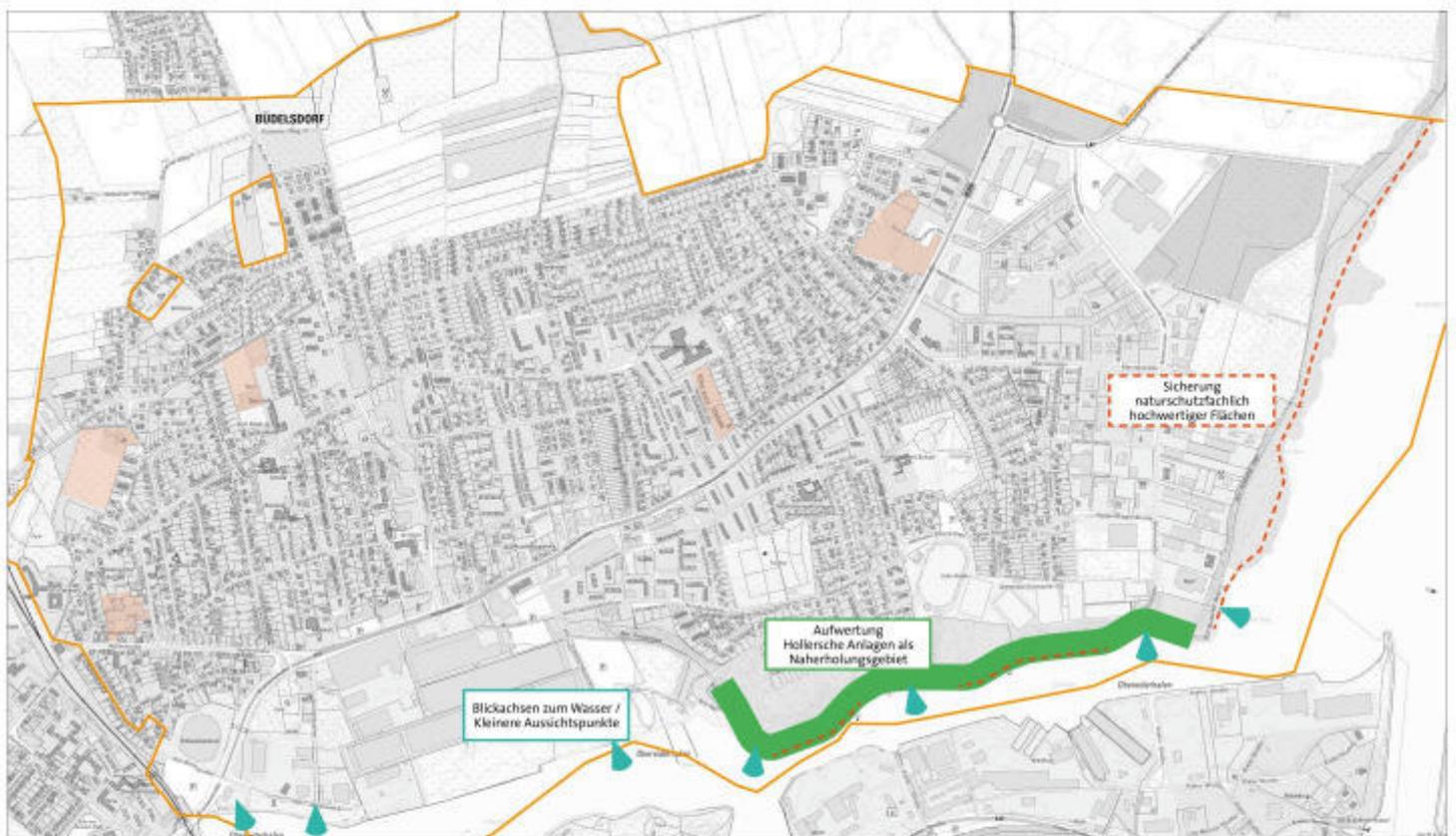


10

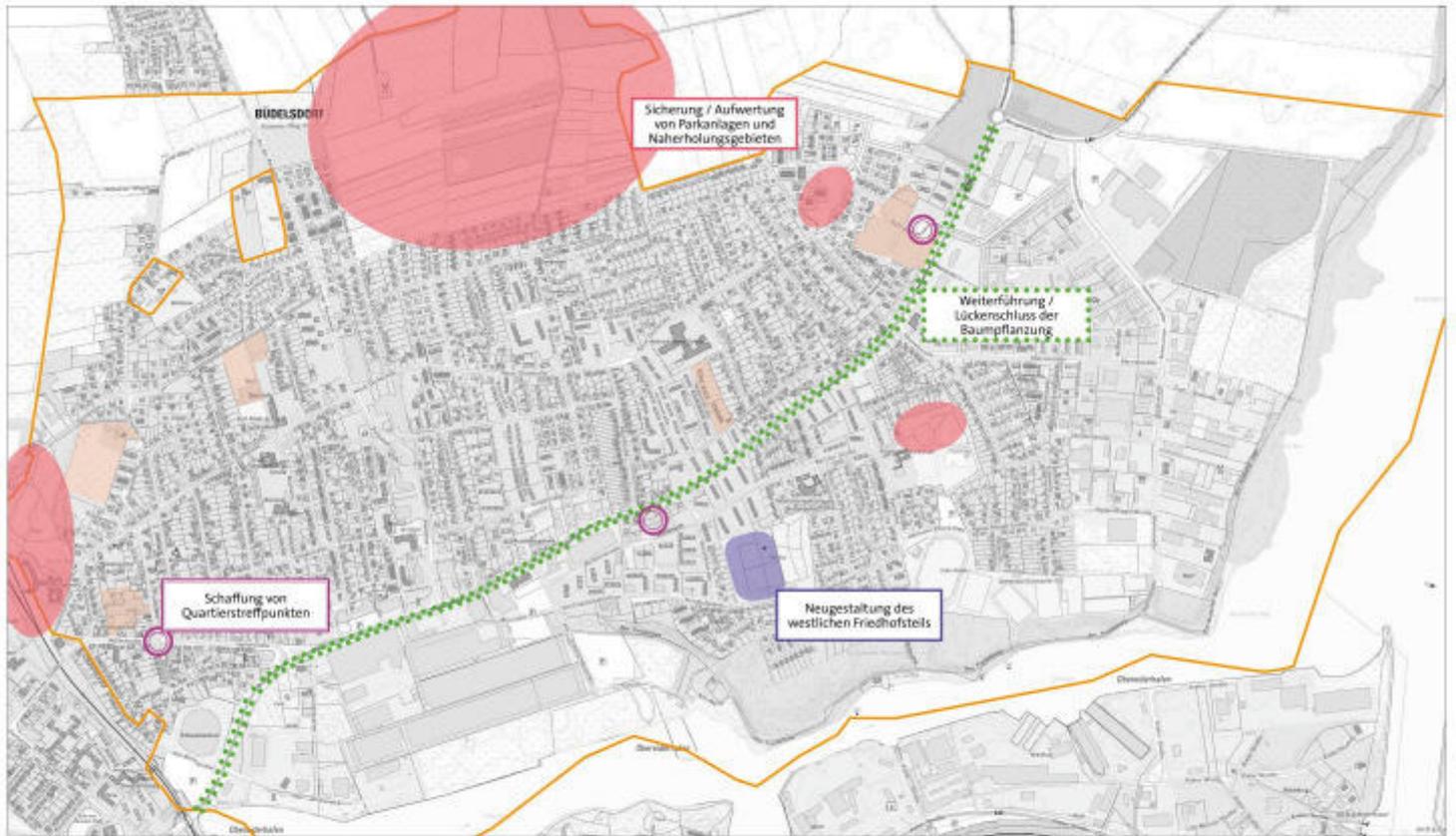




13



14



15



16

Ortsentwicklungskonzept

Zwischenergebnisse „Siedlungsbestand aufwerten“

Vorrang von Bestands-/Innenentwicklung vor Außenentwicklung

Schaffung von bezahlbarem Wohnraum für alle Generationen

Versorgungssituation sichern

Ausbau und Sichtbarmachung des Kunst- und Kulturangebotes

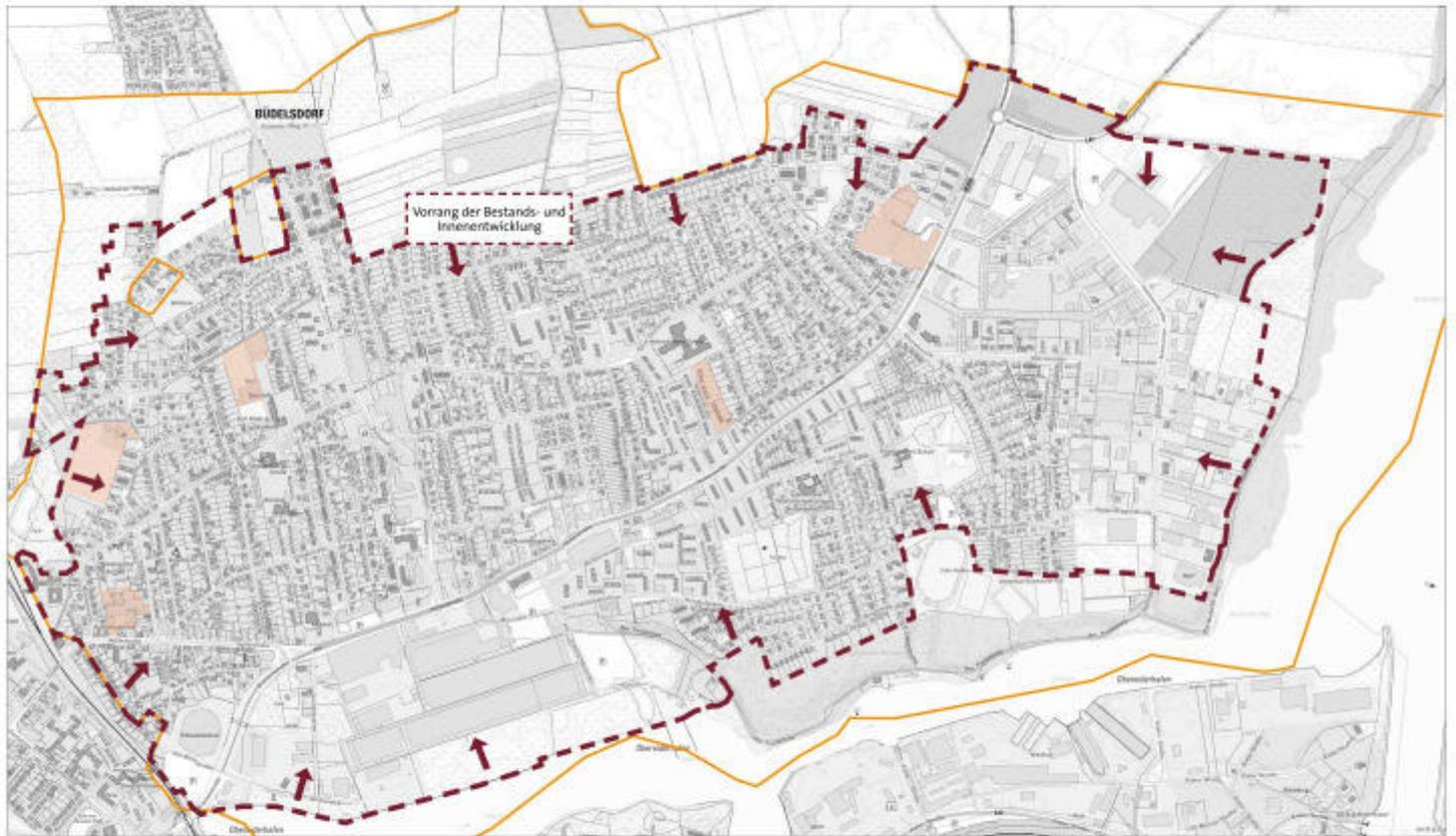
Erweiterung des Gastronomieangebotes

Gewerbegebiete zukunftsfähig (um-)gestalten

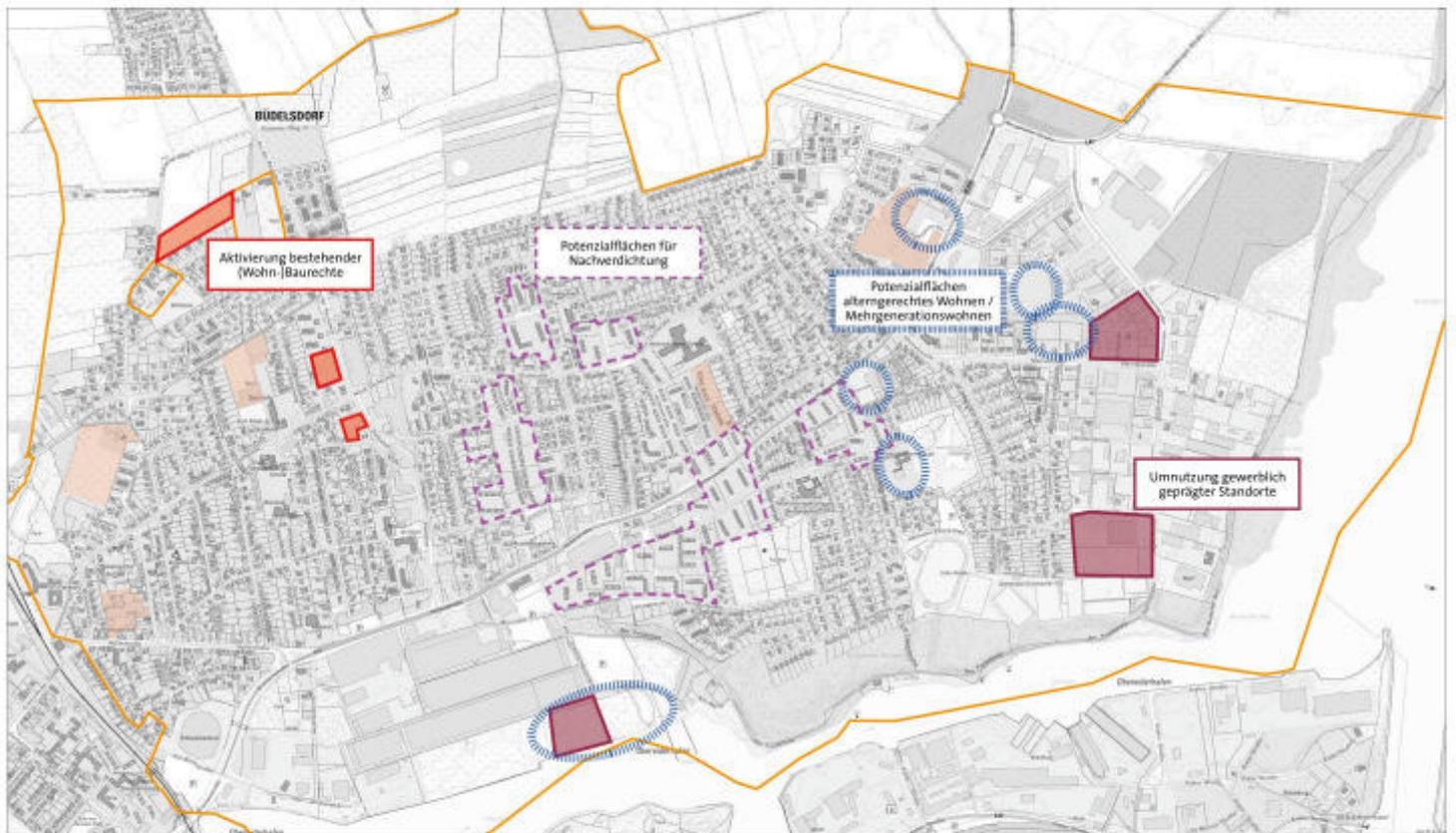
17



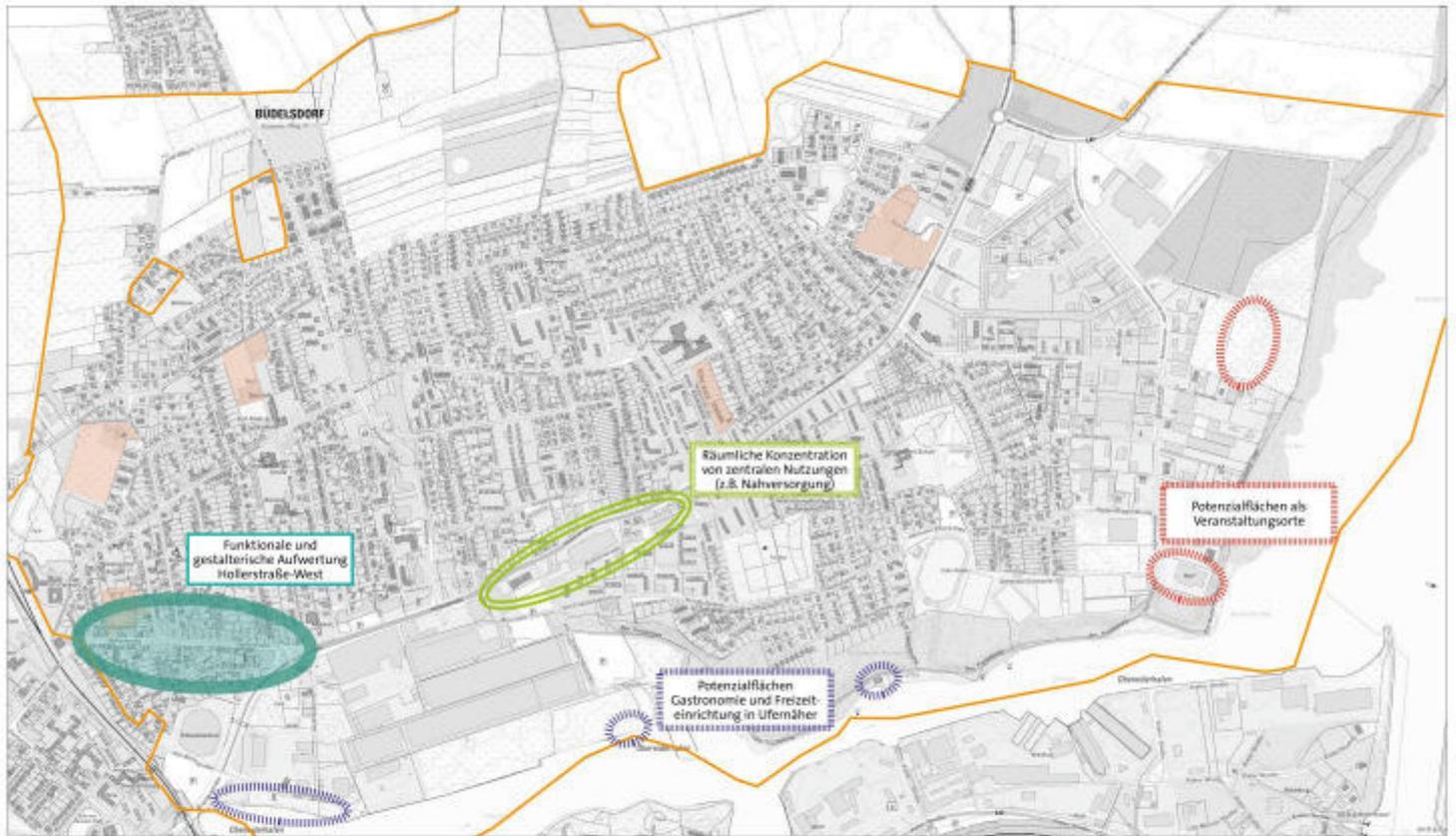
18



19



20



21



22

Ortsentwicklungskonzept

Zwischenergebnisse „Smarte Stadt / Verkehrssysteme“

Verbesserung der Verkehrssituation insb. in der Hollerstraße

Verbesserung der Radverkehrssituation

Attraktivitätssteigerung und Ausbau des ÖPNV

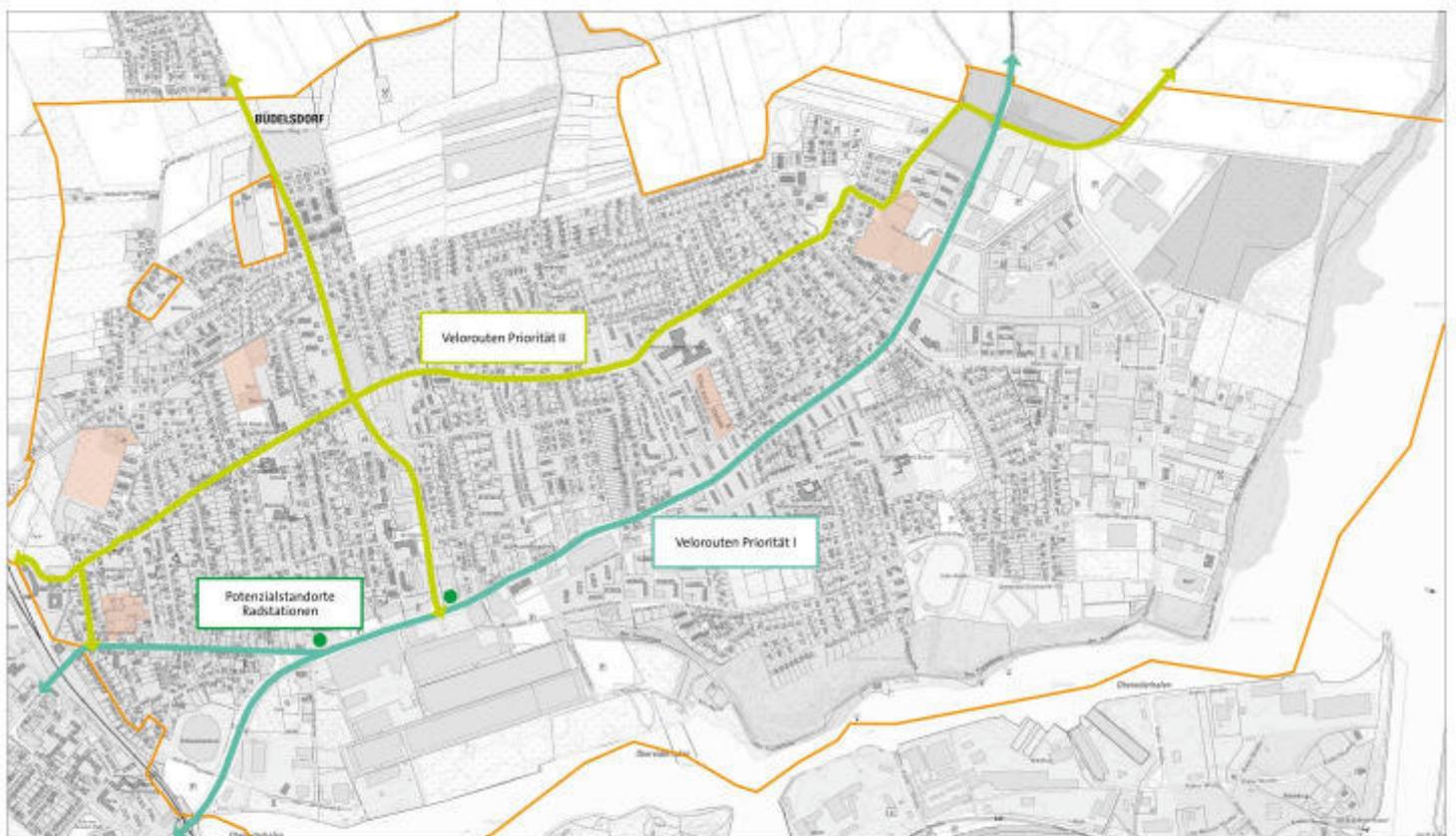
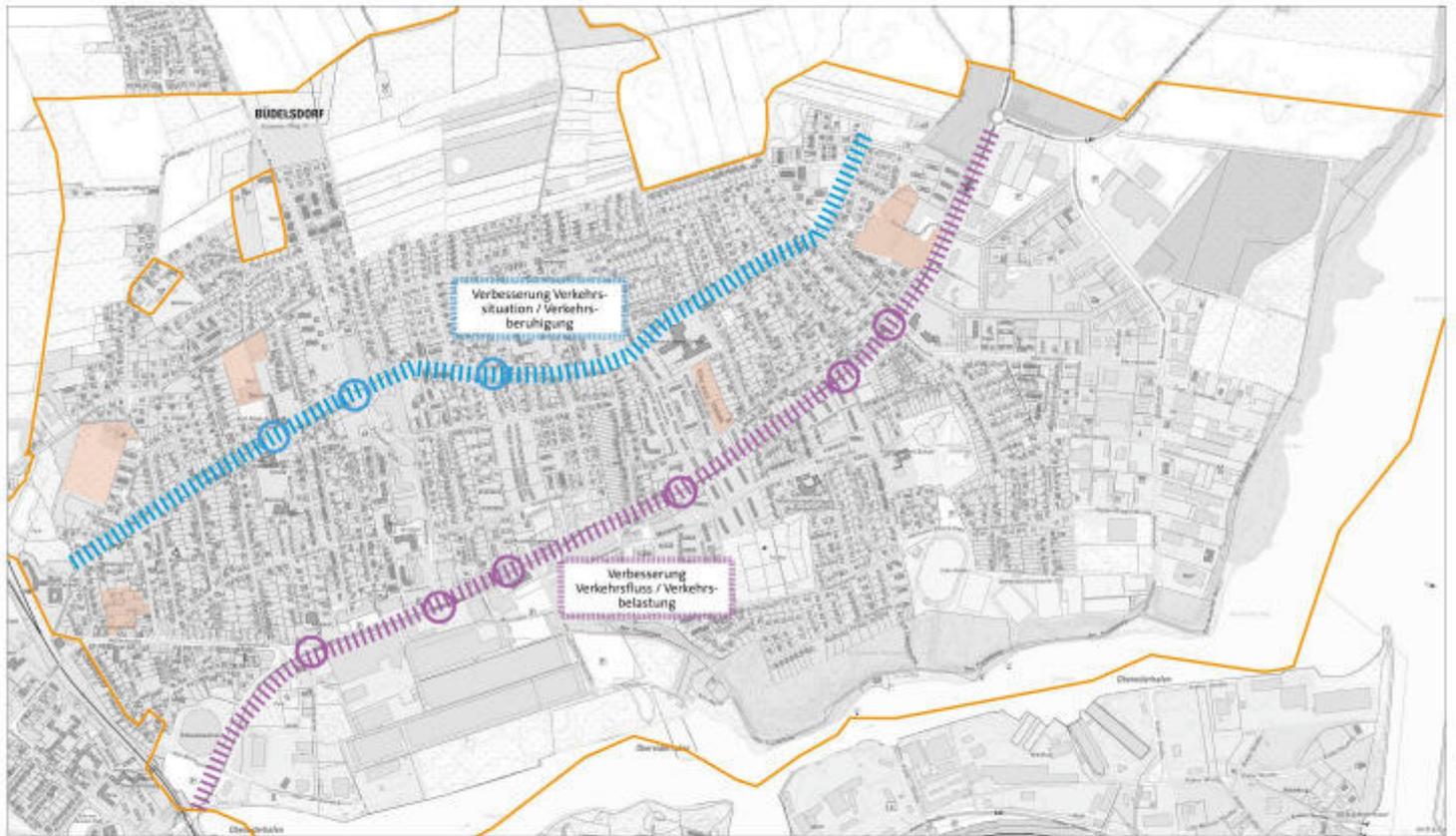
Aufwertung öffentlicher Räume ältere Einfamilienhausquartiere

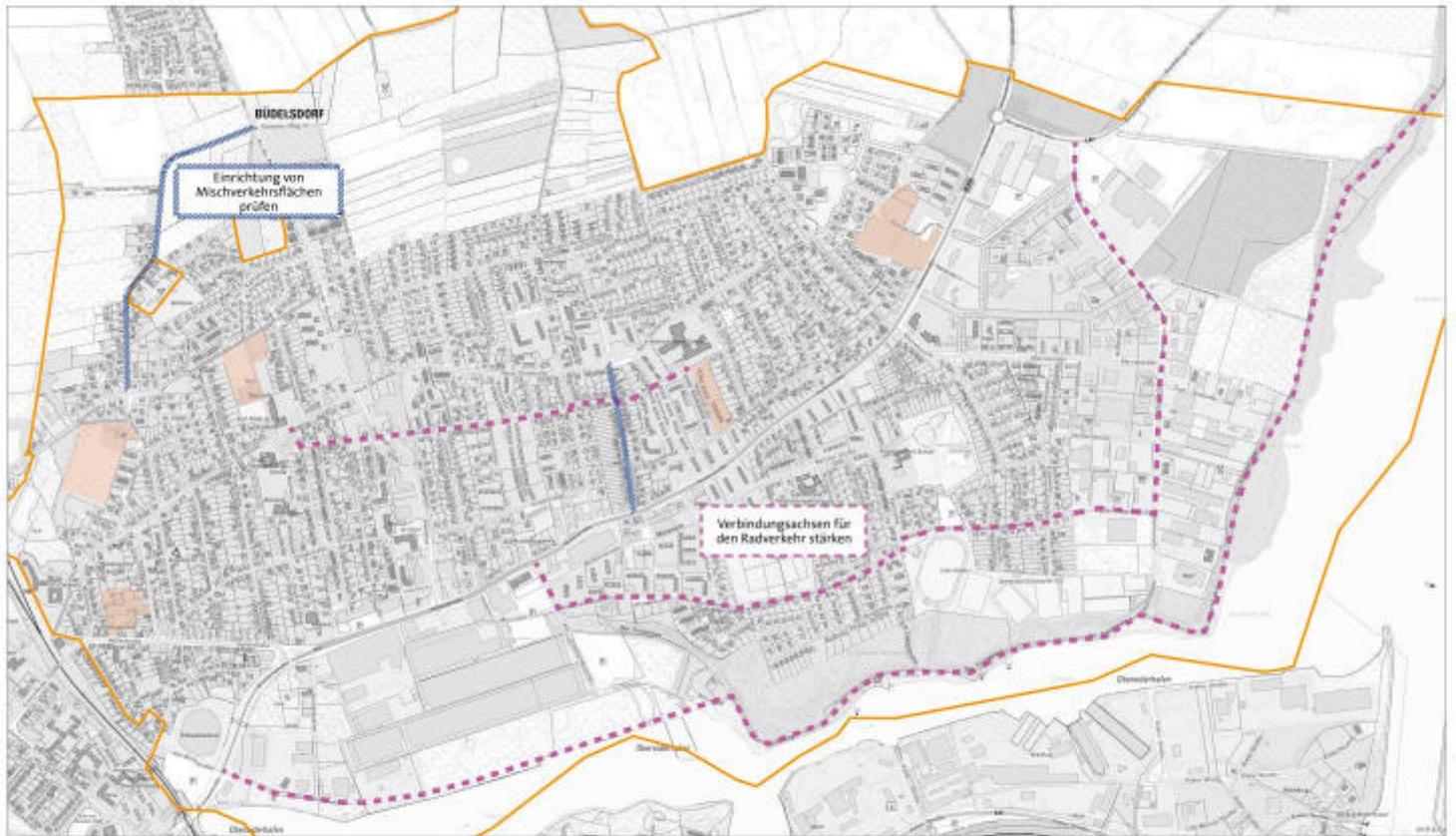
Ausbau der digitalen Infrastruktur

23



24



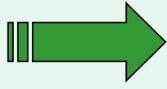


27



28

Tagesordnung

1. Eröffnung der Versammlung und Begrüßung durch die Bürgervorsteherin
2. Feststellung der Anzahl der stimmberechtigten Anwesenden
3. Abstimmung über die Teilnahme nicht-stimmberechtigter Anwesender
4. Feststellung/Ergänzungen der Tagesordnung
5. Informationen zum Thema Ortsentwicklungskonzept
6.  **Bericht des Bürgermeisters zu aktuellen Vorhaben und Planungen der Stadt**
7. Anregungen und Vorschläge aus der Einwohnerversammlung zu Themen, die nicht auf der Tagesordnung stehen



29

6. **Bericht des Bürgermeisters zu aktuellen Vorhaben und Planungen der Stadt**

Bürgermeister Hinrichs berichtet über:

- Haushalt
- Astrid-Lindgren-Schule
- Kindergärten Lummerland, Farbklecks und kirchlicher Kindergarten
- Grüngürtel
- Verkehr
- Bauliche Entwicklung
- Gewerbliche Entwicklung
- Hausärztliche Versorgung
- Sportentwicklungsplanung

30

Haushalt



31

Haushaltssituation

- **Jahresergebnis 2018:**
rund minus 618.000 Euro
- **Schuldenstand zum 31.12.2018:**
rund 18,2 Mio. Euro
- Das **aktuelle Haushaltsjahr** verläuft planmäßig. Das geplante Defizit wird 2019 bei rund 1,7 Mio. Euro liegen.
- Die **geplante Kreditaufnahme** wird sich 2019 zwischen 1,3 und 3 Mio. Euro bewegen.

32

Astrid-Lindgren-Schule Standort Neue Dorfstraße



33

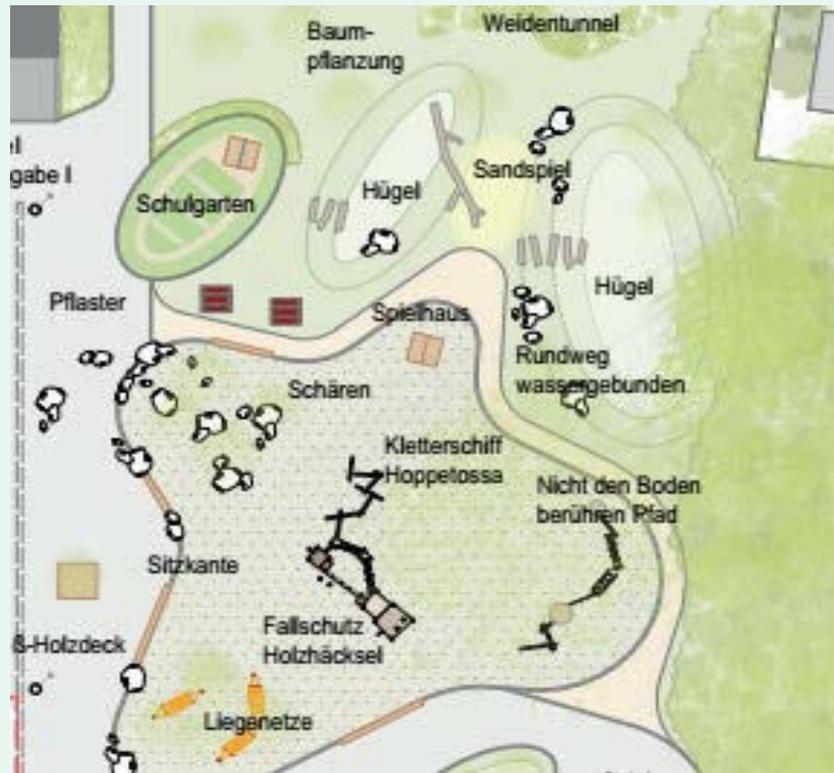
Astrid-Lindgren-Schule Standort Neue Dorfstraße

- Am Ziel eines frühkindlichen Bildungszentrums wird festgehalten
- Sachstand zum Neubau
 - Wirtschaftlichkeitsgutachten
 - Planungen konkretisiert
 - Finanzierung anspruchsvoll

34

Astrid-Lindgren-Schule

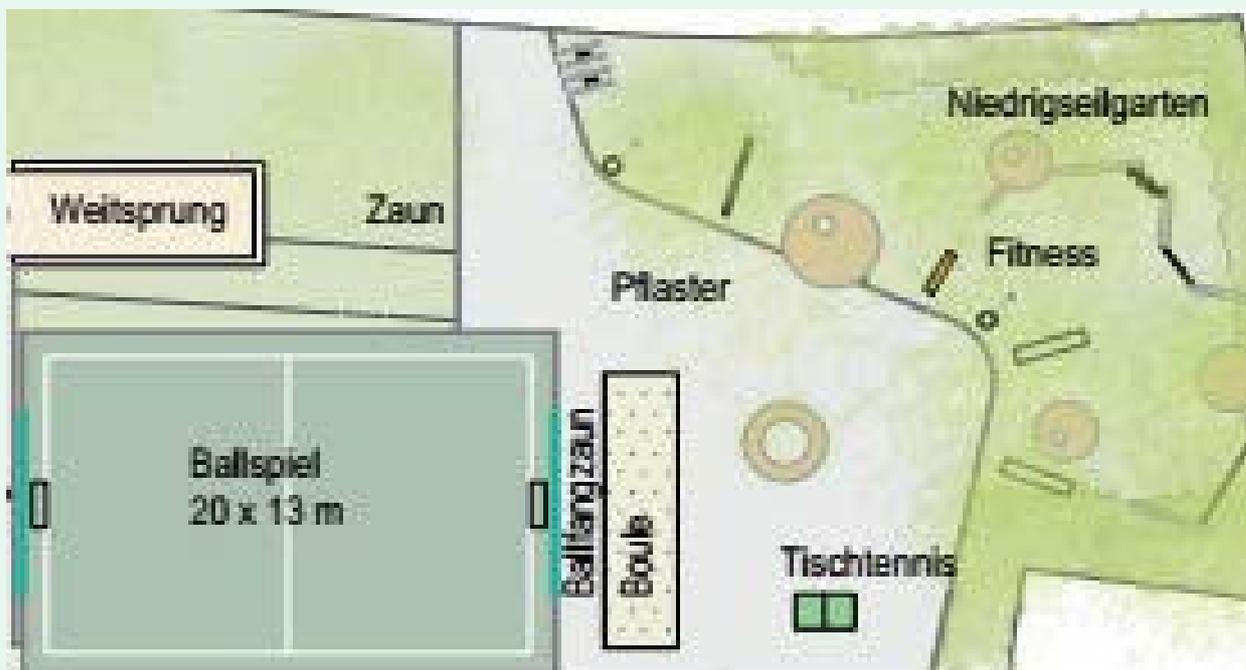
Standort Neue Dorfstraße/Schulhof



37

Astrid-Lindgren-Schule

Standort Neue Dorfstraße/Multifunktionsfeld



38

Kindergarten Lummerland



Kindergarten Lummerland - Eingang | Blick von Ost

39

Kindergarten Lummerland



Areal zur baulichen Erweiterung KIG

- ✓ Kein Baufenster im Rahmen eines B-Planes | nur Umschreibung der Baufläche
- ✓ Fläche im städtischen Eigentum

40

Kita Farbklecks Neubau



43

Kirchlicher Kindergarten - Anbau (Berliner Straße)



44

Kirchlicher Kindergarten - Anbau (Berliner Straße)



45

Klimaschutz



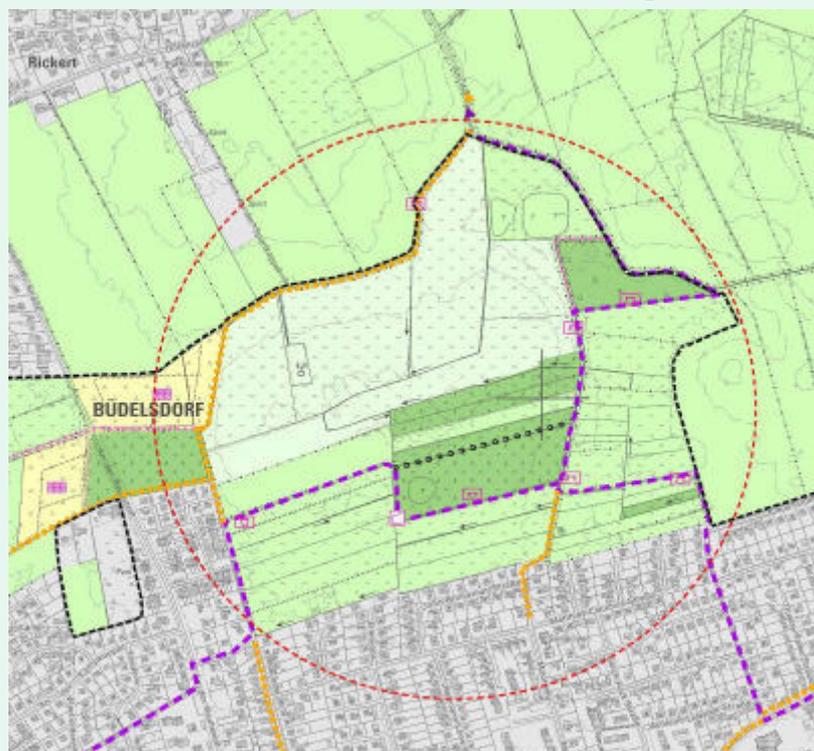
46

Klimaschutz



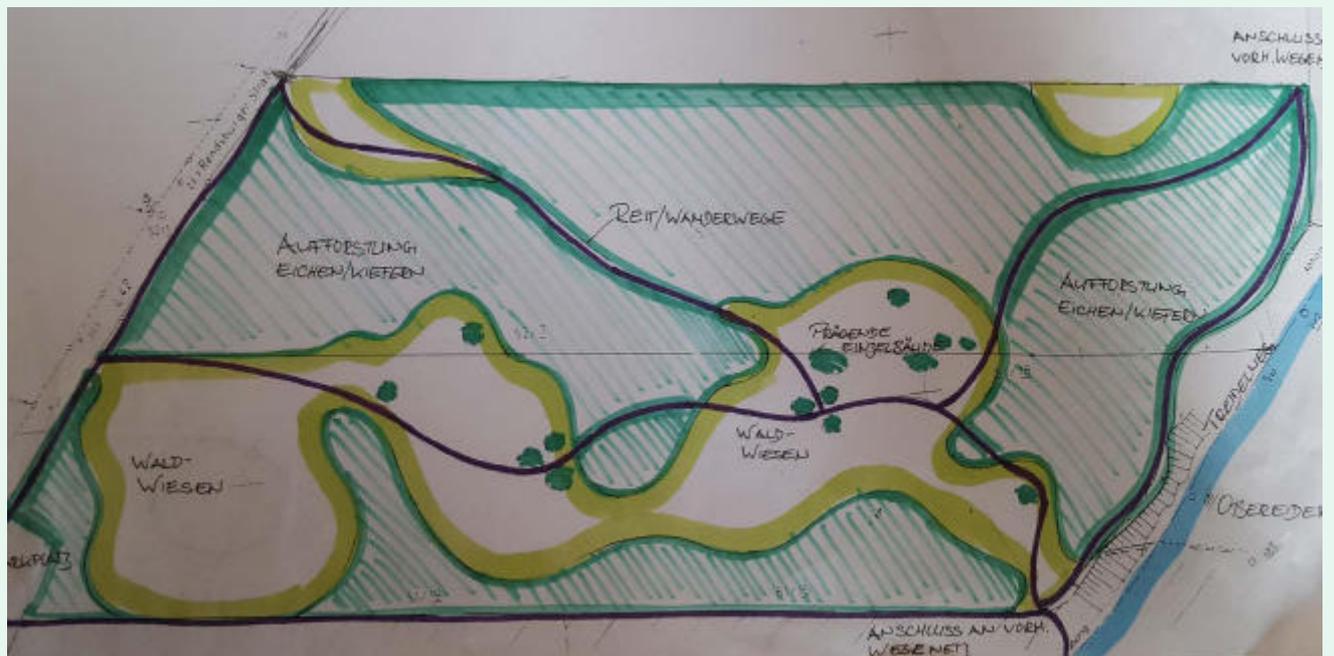
47

Klimaschutz Moorwiesenkonzept



48

Erinnerungswald



49

Umstellung des Mähregimes



50

Verkehr



51

Verkehr

Miteinander

von

Fußgängern, Radfahrern, Autofahrern und ÖPNV



52

Geplanter Bahnhaltepunkt Büdelsdorf



53

Bauliche Entwicklung ehemaliges LIDL-Gebäude



54

Bauliche Entwicklung ehemaliges LIDL-Gebäude



55

Friedensplatz



56

Bauliche Entwicklung Sanierungsgebiet Hollerstraße West



Bauliche Entwicklung Sanierungsgebiet Hollerstraße West



Bundesministerium
des Innern, für Bau
und Heimat



STÄDTBAU-
FÖRDERUNG
von Kunst, Ländern und
Gemeinden



Schleswig-Holstein
Ministerium für Inneres,
ländliche Räume
und Integration



in Kooperation mit:

Städtebauförderprogramm „Stadtumbau West“
Umgestaltung „Hollerstraße / Eckernförder Straße“



Gewerbliche Entwicklung



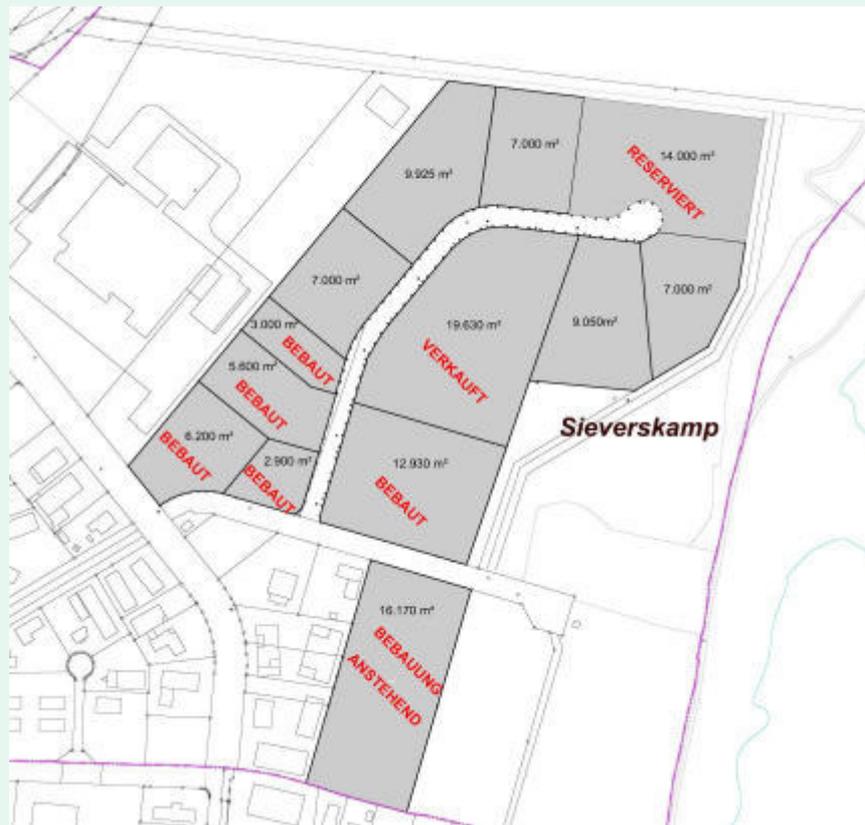
59

Gewerbegebiet Trichterbecherweg



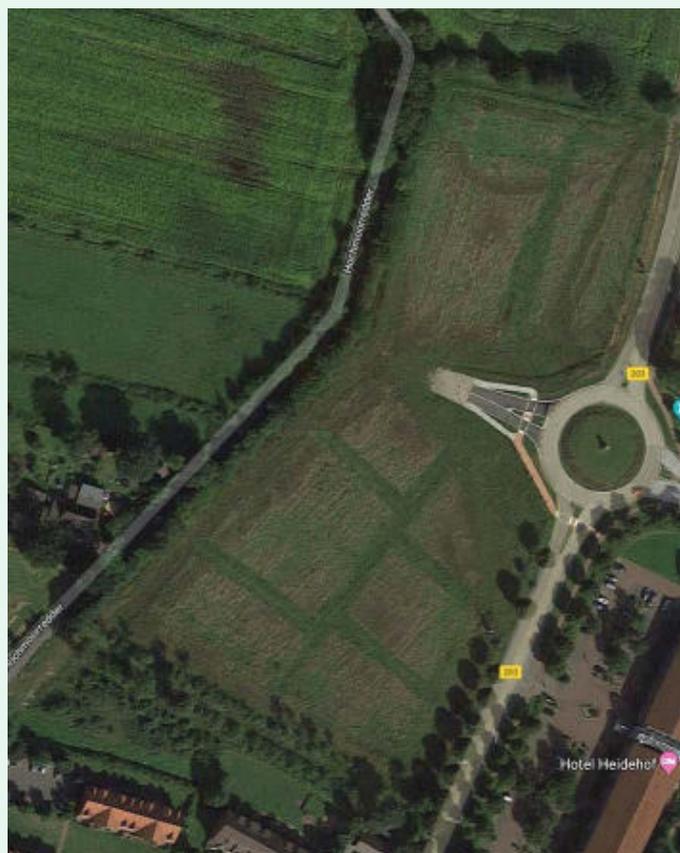
60

Gewerbegebiet Trichterbecherweg



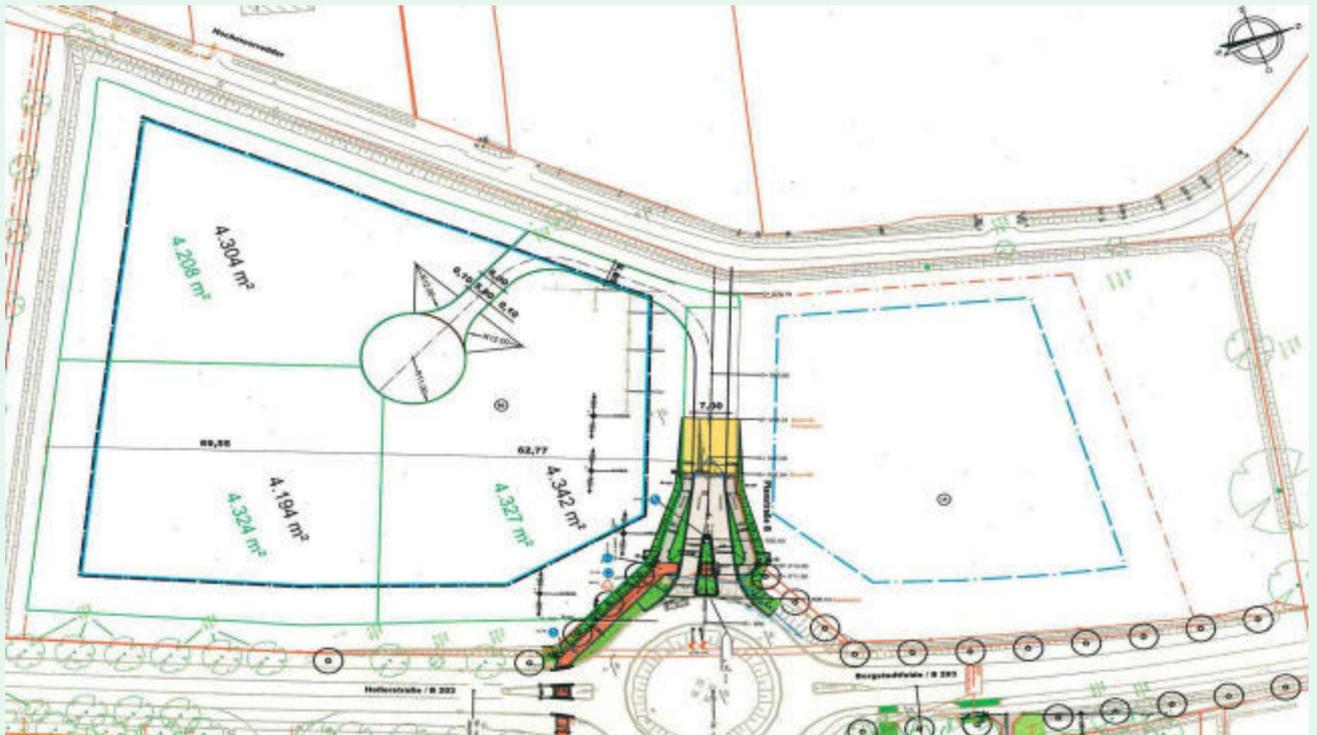
61

Gewerbegebiet Am Dolmen



62

Gewerbegebiet Am Dolmen



63

Gewerbegebiet Am Dolmen



64

Gewerbegebiet Am Dolmen



Ansicht Achse A -Südosten-



Ansicht Achse 6 -Nordosten-

65

Gewerbegebiet Am Dolmen / (Haus-) Ärztliche Versorgung

NEUBAUPROJEKT
**ÄRZTEHAUS
BÜDELSDORF**

HIER ENTSTEHEN IN KÜRZE:

- ☒ Eine große Massentierklinik
- ☒ Ein ambulantes OP-Zentrum
- ☒ Eine chirurgische Praxis
- ☒ Ein Orthopädiestützpunkt

SIE WOLLEN TEIL DES
ÄRZTEHAUSES WERDEN?

Dabei sind Sie auch wertig:

- ☒ Eine Apotheke im Erdgeschoss
- ☒ 216m² Praxis- oder Bürofläche im 1. OG
- ☒ 143 m² Laden- oder Bürofläche im Erdgeschoss

Die Verantwortung für die Finanzierung übernehmen Sie selbst. Bitte an:
rosenthal.scharf@gnh.de

CordesHaus
Bauunternehmen

Kontaktinformationen:
CordesHaus Bauunternehmen GmbH
Am Walden 111 • 21474 Büdelisdorf
04342 190 200 14
www.cordeshaus.de

Wichtig:
Die Ausschreibung ist nur
für die Ausschreibung
vom 01.08.2018 bis zum 01.08.2018

Interesse?
Bitte kontaktieren Sie uns
unter: 04342 190 200 14
E-Mail: info@cordeshaus.de

66

(Haus-) Ärztliche Versorgung/ Eschenweg



67

Gewerbegebiet Borgstedtfelde



68

Gewerbegebiet Borgstedtfelde



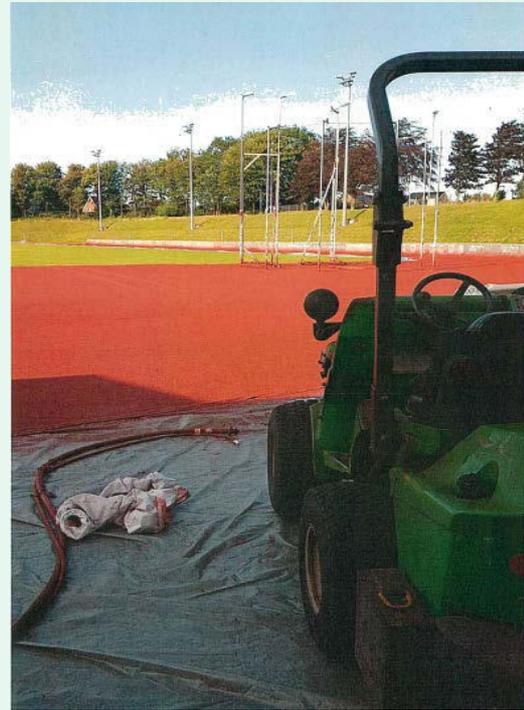
69

Breitbandversorgung



70

Sportentwicklungsplanung Sanierung Eiderstadion



71

Sportentwicklungsplanung Traglufthallen Tennisplätze BTC



72

Sportentwicklungsplanung

Leitziel 6:

Interkommunale Sportentwicklungsplanung Rendsburg und Umgebung

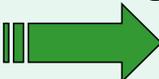
3 Sport- und Bewegungsflächen für den Freizeitsport

- 3.1 **Leitziel 6:** In jedem Ort bzw. Stadtteil gibt es mindestens eine offen zugängliche multifunktionale Freizeitsportfläche (dezentrale Versorgung).

Als qualitative Aufwertung und Funktionserweiterung der klassischen „Bolzplätze“ soll es in möglichst jedem Ort bzw. in jedem Stadtteil mindestens eine multifunktionale, generationsübergreifende und auf die Bedürfnisse vor Ort angepasste Freizeitsportfläche geben. Dabei sollen die jeweiligen Bedingungen vor Ort (Zielgruppen, bestehende Freizeitspielfelder und -möglichkeiten, Sportanlagen, Parks etc.) in die Konzepterstellung eingebunden werden. Der Fokus liegt bei diesem Leitziel auf einer dezentralen, wohnortnahen Versorgungsstruktur.

73

Tagesordnung

1. Eröffnung der Versammlung und Begrüßung durch die Bürgervorsteherin
2. Feststellung der Anzahl der stimmberechtigten Anwesenden
3. Abstimmung über die Teilnahme nicht-stimmberechtigter Anwesender
4. Feststellung/Ergänzungen der Tagesordnung
5. Informationen zum Thema Ortsentwicklungskonzept
6. Bericht des Bürgermeisters zu aktuellen Vorhaben und Planungen der Stadt
7.  Anregungen und Vorschläge aus der Einwohnerversammlung zu Themen, die nicht auf der Tagesordnung stehen

74

Anregungen und Vorschläge aus der Einwohnerversammlung



Aktuelle Meldungen der Einwohnerinnen und Einwohner

75

Gemeinsames Ziel:



***Büdelsdorf
bleibt unsere lebens- und
liebensewerte Stadt!***

76